

Besluitenlijst College

Datum	08-03-2022
Tijd	9:30 - 12:00
Locatie	B & W kamer
Voorzitter	E. van Lente
Aanwezigen	H. van der Woude, R. van Leeuwen, E. van Lente, A. Schuurman en J. Uitslag

1 Raadsvragen en raadsinformatie

Besluit:

Geen

2 Uitnodigingen

3 Besluitenlijst vorige vergadering

Besluit:

De besluitenlijst is akkoord

4 Vaststellen Chw 8e Verzamelplan Buitengebied gemeente Dalfsen

Besluit:

1. Kennis nemen van de ingekomen zienswijzen en voorgestelde wijzigingen en deze via de bijgaande Nota van zienswijzen en wijzigingen aan de raad voorleggen;
2. De raad voorstellen in te stemmen met de Nota van zienswijzen en wijzigingen en het 8e Verzamelplan Buitengebied gemeente Dalfsen gewijzigd vaststellen;
3. Geen exploitatieplan vaststellen;
4. De provincie Overijssel vragen het besluit eerder bekend te mogen maken dan na de wettelijk voorgeschreven termijn van zes weken.
5. De raad voorstellen de beleidsregels Ontwikkelen met kwaliteit in het Buitengebied gemeente Dalfsen voor het begrip 'bestaand erf' aan te passen;
6. Hogere grenswaarden Wet geluidhinder voor het perceel Zennepweg 19/19A vaststellen.

Ruimtelijke Ontwikkeling: J.K.

5 Stedenbouwkundig plan Muldersweg II Oudleusen

Besluit:

1. In te stemmen met het stedenbouwkundig plan Muldersweg II Oudleusen;
2. De raad voor te stellen het stedenbouwkundig plan Muldersweg II Oudleusen vast te stellen.

Ruimtelijke Ontwikkeling: E.V.

6 Herontwikkeling Burg. Backxlaan 316-328, Nieuwleusen

Besluit:

1. In principe en onder voorwaarden mee te werken aan een planologische procedure voor de locatie Burgemeester Backxlaan 316-328, ten behoeve van de realisatie van twaalf goedkope en twaalf middeldure koopappartementen;
2. In te stemmen met de bijgevoegde conceptbrief (bijlage 1);
3. De raad via bijgevoegde raadsmemo te informeren.

Ruimtelijke Ontwikkeling: J.L.

7 Herontwikkeling Burg. Backxlaan 35, Nieuwleusen

Besluit:

1. In principe en onder voorwaarden mee te werken aan een planologische procedure voor de locatie Burg. Backxlaan 35, ten behoeve van de realisatie van zes middenhuur appartementen en vijf middenhuur starterswoningen;
2. In te stemmen met de bijgevoegde conceptbrief aan de initiatiefnemer (bijlage 1);
3. De raad via bijgevoegde raadsmemo te informeren.

Ruimtelijke Ontwikkeling: J.L.

8 Brief Werkgroep Vergroenen Nieuwleusen

Besluit:

1. Kennis te nemen van de brief van de werkgroep Vergroenen Nieuwleusen (bijlage 1);
2. In te stemmen met de reactie namens het College (bijlage 2).

Ruimtelijke Ontwikkeling: J.V.

Vastgesteld in de vergadering van 15 maart 2022

E. van Lente
Burgemeester

H.J. van der Woude
Waarnemend gemeentesecretaris/algemeen directeur