

Fase	Processtappen CPO:	duur
Initiatieffase	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Inschrijven voor CPO Nieuwe Landen II</li> <li>• Gesprekken ingelote leden (deelnemers)</li> <li>• Oprichten CPO vereniging</li> <li>• Ondertekenen reserveringsovereenkomst</li> </ul>	ca. 9 maanden
Ontwikkelfase	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Opstellen programma van Eisen</li> <li>• Architecten keuze maken <ul style="list-style-type: none"> <li>• Voorlopig ontwerp (VO)</li> <li>• Beoordeling Welstand (voorbespreking)</li> <li>• Definitief ontwerp (DO)</li> </ul> </li> <li>• Aanvraag omgevingsvergunning</li> <li>• Aannemersselectie</li> <li>• Bestek /Technische Omschrijving</li> <li>• Aanbesteding &gt; bouwteam</li> <li>• Beoordeling offertes aannemers</li> <li>• Teken (individueel) aannemersovereenkomst</li> </ul>	
Bouwfase	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Start bouw</li> <li>• Bouwtoezicht, overleg met CPO</li> <li>• Vooropname</li> <li>• Oplevering / nazorg</li> </ul>	ca. 9 maanden