



KERNPUNTEN

Week 01 • Dinsdag 4 januari 2022 • Pagina 1

gemeente **Dalfsen**

CONTACTINFORMATIE

Gemeentehuis Dalfsen

- Bezoekadres en postadres:
Raadhuisstraat 1,
7721 AX Dalfsen
- Telefoon: 14 0529
- E-mail:
gemeente@dalfsen.nl


Stel uw vragen aan de gemeente Dalfsen zoveel mogelijk telefonisch via 14 0529. Wij zijn op werkdagen bereikbaar van 8.30 tot 16.30 uur.


Het gemeentehuis in Dalfsen is momenteel alleen op afspraak geopend op maandag van 8.30 tot 19.00 uur en op dinsdag tot en met vrijdag van 8.30 tot 12.30 uur. U kunt uw afspraak telefonisch inplannen.

Het servicepunt in Nieuwleusen is vanwege de coronamaatregelen tijdelijk gesloten. Het servicepunt in Lemelerveld is per 1 januari definitief gesloten.

Bekijk www.dalfsen.nl/ openingstijden voor de meest actuele openingstijden.

 gemeente Dalfsen

 @gem_dalfsen

 gem_dalfsen

WWW.DALFSEN.NL

OMGEVINGSVERGUNNINGEN EN MELDINGEN

Onderstaande aanvragen omgevingsvergunningen zijn ingediend: DALFSEN

Ontvangen d.d. 23 december 2021:

- **Koepelallee 15**, het realiseren van 8 nieuwe winputten.
- **Richtershof 2**, het uitbreiden van het woonhuis.
- **Molendijk 1**, het verbouwen van de woning.

Ontvangen, d.d. 27 december 2021:

- **Hessenweg 56**, het plaatsen van een werktuigenloods.
- **Nieuwe Kreuleweg 2**, het bouwen van een stal en het veranderen van de inrichting.

Ontvangen, d.d. 29 december 2021:

- **langs de Dalmsholterweg en de Rechterensedijk**, het kappen van een aantal bomen.
- **Westerhof 13**, het vergroten van de badkamer.

- **Kringsloot-Oost 10**, het tijdelijk plaatsen van een woonunit.

Ontvangen, d.d. 30 december 2021:

- **Brouwersweg 10**, het bouwen van een woning.

LEMELERVELD

Ontvangen, d.d. 24 december 2021:

- **Haarweg 37**, het bouwen van een bedrijfswoning en werkplaats.
- **Handelsweg 45**, het realiseren van reclame uitingen aan gevel en zuil.

NIEUWLEUSEN

Ontvangen d.d. 23 december 2021:

- **p/a Meidoornstraat 10**, brandveilig gebruik van de PCO-N scholen: De Meele, De Wegwijzer, De Zaaier en Het Kompas.

Ontvangen, d.d. 24 december 2021:

- **Burg.Backxlaan 11-15**, het bouwen van

9 appartementen en 2 winkelfuncties.

Ontvangen, d.d. 30 december 2021:

- **Merellaan 22**, het realiseren van een erker.

Onderstaande omgevingsvergunningen, is de procedure verlengd: DALFSEN

Verzonden: d.d. 24 december 2021

- **Bosrandweg 37A**,

het uitbreiden van de woning.

Verzonden: d.d. 28 december 2021

- **Zuidelijke Vechtdijk 5**,

het bouwen van een schuur.

LEMELERVELD

Verzonden: d.d. 24 december 2021

- **Praamstraat 2**, het renoveren van de gevel van de woning.

Tegen de verleende omgevingsvergunningen die de reguliere procedure hebben, kan door belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit een bezwaarschrift worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders van Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen. Tevens kan, onder voorwaarde dat een bezwaarschrift wordt ingediend, een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Voor informatie, vragen of voor het maken van een afspraak voor het inzien van een aanvraag/melding/omgevingsvergunning kunt u contact opnemen met de eenheid Publieksdienstverlening, door te mailen naar gemeente@dalfsen.nl. Voorlopig is het maken van een afspraak via <https://afspraken.dalfsen.nl> nog **niet** mogelijk.

COLUMN

Beste allemaal,

De beste wensen voor 2022! Een nieuw jaar is begonnen: ruimte voor een frisse start, voor nieuw perspectief en voor hoop.

De overgang van 'oud' naar 'nieuw' is het moment om terug te kijken. Wat is er afgelopen jaar gebeurd? 2021 was bijzonder omdat corona ons het hele jaar bezig hield. Voor mensen die iemand verloren was het een verdrietig jaar. Voor ondernemers in de horeca en de middenstand was het een jaar om snel te vergeten. Voor veel inwoners – jong en oud - was het leven door corona vaak eenzaam en kleurloos. Het was ook een bijzonder jaar omdat er, los van corona, zo veel gebeurd is! Er waren een aantal heel verdrietige gebeurtenissen zoals branden, ongevallen en de wolkbreuk van 4 juli. In elke kern vonden gelukkig ook weer veel mooie dingen plaats.

Die lichtpunten houd ik graag ter inspiratie in mijn herinnering. Ik denk dan onder andere aan de prachtige bloemen van de bloembollenactie rond Ankum, het gereedkomen van het Klimbos van Natuurlijk Heidepark Lemelerveld, de tompoucenactie op Koningsdag in Oudleusen, de door kunstenaars versierde lantaarnpalen in Dalfsen, de opening van het bootcampveld in Hoonhorst, de Indiëherdenking die dit jaar gelukkig door kon gaan, de Regenboogsoos die in september startte in Dalfsen, de cursus Politiek Actief waar zo veel enthousiaste inwoners aan deelnamen, al die huwelijksparen die hun jubileum vierden (zij het dan niet altijd op de manier die ze graag hadden gewild), de Young Leaders die bij SAAM een traject afronden, de erepenning voor Ab Goutbeek, alle inwoners die een Koninklijke Onderscheiding ontvingen, het prachtige zomeravondconcert bij De Spil in het kader van de Week voor de Amateurkunst, de verloting in De Wiekelaar, de realisatie van het OLDO-monument in Lemelerveld, het werk voor de uitbreiding van Museum Palthehof, de inzet om het dorpscafé in Hoonhorst te behouden, de herdenking van 75 jaar vrijheid met de expositie in De Spil (met vertraging, maar ook 76,5 jaar vrijheid is het waard herdacht te worden), de gelegenheid die ik kreeg om de Preek van de Leek uit te spreken in de Brugkerk en de benoeming van kinderburgemeester Myla Groenendijk. En dit was zomaar een greep uit de dingen die me te binnen schoten.

Bedankt allemaal voor hoe we 2021 samen kleur hebben gegeven! Het afgelopen jaar was niet makkelijk. In de gemeente Dalfsen hebben we laten zien dat we ons konden aanpassen en dat we er voor elkaar wilden en konden zijn. Het lukte ons zo om toch dichtbij elkaar te blijven. Laten we dat ook in 2022 doen. Helaas zijn we 2022 nog wel begonnen in een lockdown. Ik hoop dat we elkaar binnenkort gewoon weer spontaan tegen kunnen komen voor een praatje. In een winkel, bij de sport, op het schoolplein, of gewoon op straat.

Namens het gemeentebestuur en de gemeentelijke organisatie wens ik u een gezond en gelukkig 2022!

Hartelijke groet,

Erica van Lente
Burgemeester gemeente Dalfsen



Boosterprik

Een boostervaccinatie is een extra prik om de bescherming tegen corona op peil te brengen. Dit helpt tegen ernstige ziekte en sterfte door het coronavirus. De boostervaccinatie moet in ieder geval 3 maanden na de laatste coronavaccinatie of -besmetting gegeven worden.



Iedereen van 18 jaar of ouder krijgt een uitnodiging om de boosterprik te halen. De booster wordt gegeven op geboortjaar (van oud naar jong). Ze beginnen bij 60-plussers, bewoners van zorginstellingen en zorgpersoneel. Op rijksoverheid.nl staat welk geboortjaar nu aan de beurt is.

Maak online een afspraak

Als u aan de beurt bent, kunt u online een afspraak maken via coronavaccinatie-afspraak.nl. U

heeft hiervoor een DigiD nodig. Nog geen DigiD? Vraag hem aan op digid.nl. Als het online maken van een afspraak niet lukt, kunt u bellen naar 0800 - 7070.

Afspraak verzetten bij klachten

Heeft u coronagerelateerde klachten? Verzet dan uw afspraak. Bel de landelijke afsprakenlijn 0800 - 7070 om de afspraak te annuleren en meteen een nieuwe afspraak te maken.



Geef elkaar de ruimte, ook onderweg.



alleen samen krijgen we corona onder controle



MELD MISDAAD ANONIEM
0800-7000 | meldmisdaadanoniem.nl



Vragen over brandveiligheid?

WhatsApp
06 - 25 14 50 93

BRANDWEER IJsselland

Servicepunt Lemelerveld per 1 januari 2022 gesloten

Per 1 januari 2022 is het servicepunt in Lemelerveld gesloten. We bieden onze dienstverlening, naast fysiek, steeds meer digitaal aan. Dit heeft door de coronatijd nog een extra vlucht genomen.

Voor het doorgeven van een verhuizing, het aangeven van een geboorte of het opvragen van een afschrift van de burgerlijke stand bent u niet meer afhankelijk

van de openingstijden van het gemeentehuis. U kunt, zonder dat u gebonden bent aan een tijd of plek, bij de gemeente terecht. Lukt het u niet op eigen kracht om

via de website www.dalfsen.nl iets te regelen met de gemeente? Neem dan telefonisch contact op met de gemeente of loop langs bij het Infopunt in De Mozaïek. Zij helpen u met veel meer vragen: of dat nu gaat over een dienst van de gemeente, of dat u een vraag heeft over wonen of zorg, of over digivaardig zijn.

Benieuwd wat er allemaal al digitaal kan? Bekijk dan www.dalfsen.nl/burgerzaken.

Alle bomen verzamelen!

De gemeente biedt ook dit jaar weer de mogelijkheid om kerstbomen in te leveren op verschillende locaties. Als kinderen de kerstbomen inleveren worden ze beloond met € 0,20 per boom.

Het inleveren kan op woensdag 5 januari 2022 van 13.00 uur tot 16.00 uur en op zaterdag 8 januari 2022 van 9.00 uur tot 12.00 uur. Het inleveren kan op de

volgende locaties:

- Dalfsen, Pr. Hendrikstraat 2;
- Nieuwleusen, Parkeerplaats voor U.S.V.;
- Lemelerveld, Nijverheidsstraat 8.



Maximum koopsom Starterslening naar € 300.000

In 2020 heeft de gemeenteraad de Verordening Starterslening gemeente Dalfsen 2020 vastgesteld. In deze verordening werd, naast toevoeging van nieuwbouwwoningen aan het toepassingsbereik en verhoging van de maximale koopsom naar € 240.000, bepaald dat de koopsom jaarlijks wordt getoetst aan de ontwikkelingen op de woningmarkt in Dalfsen.

Recent vond deze jaarlijkse toetsing voor het eerst plaats. Uit deze toetsing van verkoopgegevens van het

kadaster blijkt dat de (gemiddelde) verkoopprijzen van rijenwoningen in onze gemeente met ca. 19% (3e kw. 2021 t.o.v. 3e kw. 2020)

zijn gestegen. Cijfers van het Centraal Bureau voor de Statistiek bevestigen deze ontwikkeling. Reden de maximum koopsom voor het verkrijgen van een Starterslening met ingang van 1 januari 2022 te verhogen naar € 300.000.

Informatie over de Starterslening vind je op www.dalfsen.nl/starterslening en op de website van (de uitvoerende instantie) Stimuleringsfonds Volkshuisvesting www.svn.nl.

STOP CO-VERGIFTIGING!

VENTILEER – CONTROLEER – ALARMEER

