



# KERNPUNTEN

Week 02 • Dinsdag 11 januari 2022 • Pagina 1

gemeente **Dalfsen**

## CONTACTINFORMATIE

### Gemeentehuis Dalfsen

- Bezoekadres en postadres:  
Raadhuisstraat 1,  
7721 AX Dalfsen
- Telefoon: 14 0529
- E-mail:  
gemeente@dalfsen.nl

Stel uw vragen aan de gemeente Dalfsen zoveel mogelijk telefonisch via 14 0529. Wij zijn op werkdagen bereikbaar van 8.30 tot 16.30 uur.


Het gemeentehuis in Dalfsen is momenteel alleen op afspraak geopend op maandag van 8.30 tot 19.00 uur en op dinsdag tot en met vrijdag van 8.30 tot 12.30 uur. U kunt uw afspraak telefonisch inplannen.

**Het servicepunt in Nieuwleusen is vanwege de coronamaatregelen tijdelijk gesloten. Het servicepunt in Lemelerveld is per 1 januari definitief gesloten.**

Bekijk [www.dalfsen.nl/](http://www.dalfsen.nl/) openingstijden voor de meest actuele openingstijden.

 gemeente Dalfsen

 @gem\_dalfsen

 gem\_dalfsen

**WWW.DALFSEN.NL**

## OMGEVINGSVERGUNNINGEN EN MELDINGEN

### Onderstaande aanvragen omgevingsvergunningen zijn ingediend:

#### LEMELERVELD

Ontvangen, d.d. 6 januari 2022:  
- **Posthoornweg 17**, het kappen van 1 eikenboom.

#### NIUWLEUSEN

Ontvangen, d.d. 4 januari 2022:  
- **De Smeule 6**, het gedeeltelijk herbouwen van een schuur.  
- **Westeinde 43**, het bouwen van een nieuwe schuur met zonnepanelen.  
Ontvangen, d.d. 6 januari 2022:  
- **De Grift 7A en 9**, het plaatsen van een overkapping achter bestaand bedrijfspand.

### Onderstaande omgevingsvergunningen, die de reguliere procedure hebben gevolgd, zijn verleend:

#### DALFSEN

Verzonden d.d. 5 januari 2022  
- **Koninginnenplein 4**, het verbouwen en uitbreiden van 'De Witte Villa'.  
- **Bosrandweg 37A**, het uitbreiden van de woning.  
Verzonden d.d. 6 januari 2022  
- **Kringsloot-oost 10**, het renoveren van een woonboerderij.

- **Kampendwarsweg 2**, het verbouwen en uitbreiden van het woonhuis en het verbouwen van een schuur.

#### NIUWLEUSEN

Verzonden d.d. 4 januari 2022  
- **Meeleweg 110A**, het wijzigen van de gevel(s) van de op 13 oktober 2021 verleende schuur.

### Van onderstaande omgevingsvergunning, is de procedure verlengd:

#### NIUWLEUSEN

Ontvangen d.d. 28 oktober 2021  
- **Wieken 1 t/m 83 (oneven)**, het bouwen van 20 grondgebonden woningen en 22 appartementen.

Tegen de verleende omgevingsvergunningen die de reguliere procedure hebben, kan door belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit een bezwaarschrift worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders van Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen. Tevens kan, onder voorwaarde dat een bezwaarschrift wordt ingediend, een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

## VERKEERSBESLUIT

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend door het plaatsen van de verkeersborden C7 met onderbord 'uitgezonderd bestemmingsverkeer' een geslotenverklaring voor vrachtverkeer in te stellen op de Vilstersestraat te Lemelerveld.

Het verkeersbesluit ligt vanaf dinsdag 11 januari 2022 voor een periode van zes weken ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis te Dalfsen. Verkeersbesluiten worden ook bekendgemaakt via het Gemeenteblad. U kunt de verkeersbesluiten inzien via: <https://www.officielebekendmakingen.nl>. U kunt zich daar ook inschrijven voor een e-mailservice om op verkeersbesluiten geattendeerd te worden. Dit besluit wordt openbaar bekend gemaakt in KernPUNTEN.

### Bezwaar

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden bezwaar maken. Dit doet u door een bezwaarschrift in te dienen binnen zes weken na de dag van bekendmaking van

dit besluit. In het bezwaarschrift moet in ieder geval staan:

1. uw naam en adres;
2. de datum;
3. een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de redenen van uw bezwaar.

U moet het bezwaarschrift ook ondertekenen. Ook vragen wij u om een vermelding van het zaaknummer van het besluit waar u bezwaar tegen heeft mee te sturen en aan te geven op welk telefoonnummer of e-mailadres u te bereiken bent. Het bezwaarschrift moet u sturen naar het College van burgemeester en wethouders van Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen. Het besluit blijft gelden in de tijd dat uw bezwaarschrift in behandeling is. Als u dit niet wilt, vanwege spoedeisend belang of omdat het besluit onherstelbare gevolgen heeft voor u, dan kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Overijssel, locatie Zwolle (Postbus 10067, 8000 GB Zwolle).

## ONTWERPBESCHIKKING HOGERE GRENSWAARDEN VOOR ZENNEPWEG 19 EN 19A IN LEMELERVELD

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dalfsen maken bekend dat zij van plan zijn om medewerking te verlenen aan het realiseren van een vervangende woning en een compensatiewoning op het perceel Zennepweg 19 en 19A in Lemelerveld. Deze ontwikkeling is opgenomen in het ontwerpbestemmingsplan 8e Verzamelplan Buitengebied gemeente Dalfsen. Dit ontwerpbestemmingsplan met daarin de ontwikkeling aan de Zennepweg, ligt van 22 december 2021 tot en met 1 februari 2022 voor een ieder ter inzage.

### Ontwerp-beschikking hogere grenswaarde voor in Dalfsen

Tegelijk ligt tevens bij het loket van de eenheid Publieksdienstverlening in het gemeentehuis in Dalfsen ter inzage de ontwerp-beschikking voor het vaststellen van hogere grenswaarde als bedoeld in de Wet geluidhinder voor de nieuwe woningen aan de Zennepweg 19 en 19A in Lemelerveld.

Omdat de geluidsbelasting van deze woningen boven de

voorkeursgrenswaarde van het wegverkeersgeluid ligt, is er hogere grenswaarde nodig als bedoeld in de Wet geluidhinder.

### Informatie

Voor informatie, vragen of voor het maken van een afspraak voor het inzien van dit ontwerpbesluit kunt u contact opnemen met de eenheid Publieksdienstverlening, telefoonnummer 14 0529.

### Indienen zienswijze

Iedereen kan van 12 januari tot en met 22 februari 2022 via een brief of mondeling een zienswijze geven over de ontwerpbeschikking hogere grenswaarden. Een brief kunt u sturen naar burgemeester en wethouders van Dalfsen, Postbus 35, 7722 AA Dalfsen. Voor het inbrengen van uw mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken met mevrouw S. Kiewiet van de eenheid Ruimtelijke Ontwikkeling, telefoon (0529) 488 388.

Dalfsen, 11 januari 2022  
Burgemeester en wethouders gemeente Dalfsen

## OPENBARE BIJeenKOMST RAADSCOMMISSIE

De raadscommissie vergadert op **maandag 17 januari 2022 om 19:30 uur**. Afhankelijk van de geldende coronamaatregelen vindt deze vergadering plaats in de raadzaal van het gemeentehuis of in een digitale omgeving.

### AGENDA

#### OPINIÉREND

1. Locatie pilot tiny houses speedzoekers

#### VOORBEREIDEND BESLUITVORMEND

2. 15e herziening BP Kernen, Hoek Pastoriestraat-Pleijendal (Gruthuske)
3. Algemene Subsidieverordening 2022

### Geen aanwezigheid pers en publiek

Vanwege de coronamaatregelen is het helaas voor pers en publiek niet mogelijk om de vergadering te volgen vanaf de publieke tribune. De vergaderstukken vindt u op de website van de gemeenteraad: <https://ris.dalfsen.nl>. Hier kunt u ook live meekijken.

### Wijze van behandeling

Agendapunt 1 wordt in twee ronden besproken: eerst beeldvormend, daarna opiniérend. Dit voorstel gaat niet door naar de raadsvergadering, omdat nu geen besluit wordt gevraagd. Agendapunten 2 en 3 worden ieder in twee ronden besproken: eerst beeldvormend, daarna opiniérend. Aansluitend stelt de voorzitter voor om de voorstellen als akkoordstuk of bespreekstuk te agenderen voor de raadsvergadering van 24 januari 2022.

### Spreekrecht inwoners

Inwoners kunnen aan het begin van de vergadering spreken over onderwerpen die op de agenda staan. Om gebruik te maken van het spreekrecht moeten zij zich aanmelden via [griffie@dalfsen.nl](mailto:griffie@dalfsen.nl). Aanmelden kan tot op de dag van de vergadering tot uiterlijk 12:00 uur.

**Geef elkaar de ruimte, ook onderweg.**



**alleen samen krijgen we corona onder controle**

**alleen samen krijgen we corona onder controle**

## WET MILIEUBEHEER

### Melding Wet Milieubeheer

Ter voldoening aan het bepaalde in de artikel 8.41 van de Wet milieubeheer maken burgemeester en wethouders van Dalfsen bekend dat zij de volgende melding hebben ontvangen in het kader van het

### Activiteitenbesluit milieubeheer:

#### DALFSEN

• Koninginnenplein 4, voor het

uitbreiden van het restaurant en bergruimte (Z2021-00007060).

Tegen een melding op grond van artikel 1.10 of 1.10a van het Activiteitenbesluit milieubeheer kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen.

Nadere inlichtingen Omgevingsdienst IJsselland: 088 525 1050. Houd het zaaknummer bij de hand.

## VERKIEZING GEMEENTERAAD 2022 KANDIDAATSTELLING

De voorzitter van het centraal stembureau voor de verkiezing van de leden van de raad van de gemeente Dalfsen maakt het volgende bekend:

1. Op maandag 31 januari 2022 zal de kandidaatstelling voor de verkiezing van de leden van de raad van de gemeente Dalfsen plaatshebben.
2. Op die dag kunnen bij de eenheid Publieksdienstverlening aan het adres Raadhuisstraat 1, bij het daar gevestigde centraal stembureau van 9.00 tot 17.00 uur lijsten van kandidaten (model H 1) worden ingeleverd.
3. De benodigde formulieren voor de kandidaatstelling zijn tot en met de dag van de kandidaatstelling ter gemeentesecretarie kosteloos voor de kiezers verkrijgbaar.

Nadere inlichtingen omtrent de wettelijke voorschriften betreffende de inlevering van kandidatenlijsten worden in het gemeentehuis verstrekt door de eenheid Publieksdienstverlening, Raadhuisstraat 1, 7721 AX Dalfsen.

**RIJDEN  
ZONDER  
INVLOED**

**Alcohol, drugs  
of zware medicijnen  
gaan niet samen  
met het verkeer.**

**Achter het stuur  
blijf je scherp.  
Op de fiets, scooter  
en in de auto.**

## Dinsdag 11 januari: een avond over gemeenteraadsverkiezingen en politiek

Op 16 maart 2022 vinden de gemeenteraadsverkiezingen plaats. De gemeente organiseert op 11 januari van 19.30 tot 21.30 uur een digitale informatiebijeenkomst voor inwoners uit de gemeente Dalfsen.

Heeft u interesse of wilt u meer willen weten over de verkiezingen, gemeente en politiek? Dan bent u van harte welkom. Tijdens deze avond krijgt u antwoord op vragen als: waarom zou ik stemmen, wat gebeurt er met mijn stem, hoe

worden besluiten genomen in de gemeenteraad. Meedoen is gratis en aanmelden kan door een mail te sturen naar [griffie@dalfsen.nl](mailto:griffie@dalfsen.nl). Er is ruimte voor 40 geïnteresseerden en vol = vol. Vanwege de geldende maatregelen vindt de

bijeenkomst online, via Zoom, plaats. De avond wordt verzorgd door burgemeester Erica van Lente, griffier Joost Leegwater en raadsadviseur Marianne van Spijker.



## Fotowedstrijd cover gemeentemagazine 2022

Uw foto, geschoten ergens in de gemeente Dalfsen, terugzien in het gemeentemagazine 2022? Dat kan! Doe mee aan de fotowedstrijd en maak kans op de coverfoto en één van de drie geldprijzen.

Tot 6 februari 2022 kunt u uw foto sturen naar [www.dalfsen.nl/fotoinzending](http://www.dalfsen.nl/fotoinzending). Dit mag ook een foto zijn die u eerder heeft gemaakt. De mooiste foto's worden naast het gemeentemagazine ook voor campagnes, de website

en sociale media van de gemeente Dalfsen ingezet.

Dit jaar hebben we een thema aan de fotowedstrijd gekoppeld. In de toekomstvisie van Dalfsen spreken we over 'Samenwonen', 'Samenwerken' en 'Samenleven'. Hoe ziet dat er voor u uit in foto's? Is dat bijvoorbeeld uw sportvereniging of uw koor? Een project waar u bijvoorbeeld met uw burens mee bezig bent geweest of een mooie samenwerking tussen verschillende instanties, maar het kan ook uw huis zijn of de wijk waarin u woont.



### Prijzen

De top drie foto's ziet u terug in het gemeentemagazine, met de winnende foto op de cover. Daarnaast ontvangen de winnaars een waardebon van € 75,- (eerste plaats), € 50,- (tweede plaats) en € 25,- (derde plaats).

Benieuwd waar de foto's aan moeten voldoen of meer informatie? Bekijk [www.dalfsen.nl/fotowedstrijd](http://www.dalfsen.nl/fotowedstrijd).

### Winnende foto's

De winnaars worden eind februari bekend gemaakt en krijgen hierover persoonlijk bericht.

We zien uw foto('s) graag tegemoet!