



# KERNPUNTEN

Week 26 • Dinsdag 25 juni 2019 • Pagina 1

gemeente **Dalfsen**

## CONTACTINFORMATIE

### Gemeentehuis Dalfsen

- Bezoekadres:  
Raadhuisstraat 1  
7721 AX Dalfsen
- Postadres:  
Postbus 35, 7720 AA Dalfsen
- Telefoon: 14 0529
- E-mail: gemeente@dalfsen.nl
- Internet: www.dalfsen.nl
- Openingstijden  
Maandag: doorlopend  
van 08.30 uur tot 20.00  
uur (zonder afspraak)  
Dinsdag- tot en met  
donderdagochtend: 08.30 tot  
12.30 uur (zonder afspraak)  
Dinsdag- tot en met  
donderdagmiddag: 13.00  
tot 16.30 uur (op afspraak)  
Vrijdag: 08.30 uur tot  
12.30 uur (zonder afspraak)  
Vrijdagmiddag is het  
gemeentehuis gesloten.
- Voor spoedgevallen  
en calamiteiten buiten  
kantooruren:  
(06) 24 73 34 11.

### Servicepunt Nieuwleusen

- Bezoekadres:  
Kulturhus De Spil,  
Kon. Julianalaan 10  
7711 AD Nieuwleusen
- Telefoon: 14 0529
- Openingstijden  
Maandag-, woensdag- en  
vrijdagmorgen:  
8.30 uur tot 12.30 uur.  
Dinsdagavond:  
18.00 uur tot 20.00 uur.

### Servicepunt Lemelerveld

- Bezoekadres:  
Kroonplein 62  
8151 ZA Lemelerveld
- Openingstijden  
Woensdagmiddag:  
15.30 uur tot 17.30 uur.

 gemeente Dalfsen

 @gem\_dalfsen

**WWW.DALFSEN.NL**

## OMGEVINGSVERGUNNINGEN EN MELDINGEN

Het college van burgemeester en wethouders van Dalfsen maakt bekend dat:

### Onderstaande aanvragen omgevingsvergunningen zijn ingediend:

#### DALFSEN

- **Vossersteeg 34**, het realiseren van een aanbouw aan de achterzijde van de woning.
- **Schepersstraat 16**, het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van de woning.

Ontvangen, d.d. 20 juni 2019

- **De Weide Mars**, het aanleggen van een pool.

#### NIEUWLEUSEN

- **Meeleweg 26**, het veranderen van een bedrijfswooning ten behoeve van tijdelijk verhuur aan derden.
- **Zandspoor 76**, het kappen van een lindeboom.

### Van de onderstaande aanvraag voor omgevingsvergunning is de beslistermijn verlengd:

#### DALFSEN

- **Marshoekersteeg 17A**, het verbouwen van een stal tot woning en stal.

### Onderstaande omgevingsvergunningen, die de reguliere procedure hebben gevolgd, zijn verleend:

#### DALFSEN

- **De Broekhuizen 5**, het bouwen

## WET MILIEUBEHEER

Het college van burgemeester en wethouders van Dalfsen maakt bekend dat:

### De Omgevingsdienst IJsselland, namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Dalfsen, de volgende melding(en) Activiteitenbesluit (artikel 8.40 Wet Milieubeheer) heeft ontvangen:

#### NIEUWLEUSEN

Ontvangen, d.d. 27 mei 2019

van een werktuigenberging en het plaatsen van een starthek.

Verzonden d.d. 19 juni 2019

- **Trechterbeker 38**, het plaatsen van een carport en schutting.
- **Hessenweg 63A**, het vervangen van een loods.
- **Rosengardeweg 1**, noodkap 1 eik. Reeds gekapt i.v.m. veiligheid.
- **Kampmansweg 48**, het bouwen van een bedrijfswooning en bedrijfsshal.

#### NIEUWLEUSEN

- **De Grift 35**, het wijzigen van de verleende omgevingsvergunning (Z/19/596613) voor het oprichten van een bedrijfsshal.

Tegen de verleende omgevingsvergunningen die de reguliere procedure hebben gevolgd en de aanvraag voor omgevingsvergunning waarbij de beslistermijn is verlengd, kan door belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit een bezwaarschrift worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders van Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen. Ook kan, onder voorwaarde dat een bezwaarschrift wordt ingediend, een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Voor informatie of vragen kunt u contact opnemen met de eenheid Publieksdienstverlening, telefoonnummer 14 0529.

## RUIMTELIJKE ORDENING

### Vastgesteld Bestemmingsplan 't Febriek Zuid - Lemelerveld

#### Doel van het plan

Dit plan maakt de uitbreiding van het bedrijventerrein 't Febriek in Lemelerveld planologisch mogelijk. De uitbreiding ligt ten zuiden van het huidige bedrijventerrein in Lemelerveld, tussen de Posthoornweg, de Constructieweg en de Transportweg.

#### Ter inzage

Het bestemmingsplan ligt met de bijbehorende stukken van **26 juni 2019 tot en met 7 augustus 2019**

voor iedereen ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis in Dalfsen.

#### Reageren?

Beroep tegen het besluit instellen kan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dit is gedurende bovengenoemde termijn mogelijk voor:  
- belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit en die tijdig hun zienswijze hebben ingediend;  
- belanghebbenden die redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze in te dienen.

## APV EN DRANK- EN HORECAWET

### Onderstaande aanvragen van een klein evenement zijn ontvangen:

#### DALFSEN

- Ontvangen, d.d. 14 juni 2019
- **Stichting tot Herstel en Behoud van de voormalige Synagoge**, het plaatsen van borden voor de expositie zomer 2019. Ontvangen, d.d. 16 juni 2019
- **Evangelisatiecommissie PGD**, het organiseren van een sing-in in de openlucht op 7 juli 2019. Ontvangen, d.d. 19 juni 2019
- **Buurt Kooikerstraat**, het organiseren van een buurtfeest op 28 september 2019.

#### NIEUWLEUSEN

- Ontvangen, d.d. 11 juni 2019
- **Hervormde Kerk**, het organiseren van een kerkdienst in het Palthesos op 7 juli 2019. Ontvangen, d.d. 14 juni 2019
- **Sportvereniging Nieuwleusen**, het organiseren van Aluvo Hand-In-Hand Toernooi op 6 juli 2019.

### Onderstaande aanvraag om een evenementenvergunning is ontvangen:

#### LEMELERVELD

- Ontvangen, d.d. 14 juni 2019
- **Stichting Festiviteiten Lemelerveld**, het organiseren van het Sukerbietenfeest van 14 t/m 18 augustus 2019.

### Onderstaande aanvragen om een evenementenvergunning zijn verleend:

#### HOONHORST

- Verzonden, d.d. 21 juni 2019
- **Stichting Hoonhorster Sproeifeest, Het Hoonhorster Sproeifeest 2019** in het weiland aan de Koelmansstraat tegenover nummer 65 van 27 t/m 30 juni 2019.
- **NIEUWLEUSEN**
- **Union Sport Vereniging, Voetbalwedstrijd PEC Zwolle-PAOK Saloniki** op het Sportpark Hulsterlanden, Koningin Julianalaan 71 op 9 juli 2019.

### Verkeersmaatregelen

- Tijdens Het Hoonhorster Sproeifeest 2019 op 27 t/m 30 juni 2019:
  - geldt een parkeerverbod aan beide zijden op de Koelmansstraat, tussen De Weitjes en Marsweg en ook op gedeelte 1e 150 meter Marsweg op 28 juni 2019 vanaf 18.00 uur tot en met 24.00 uur op zondag 30 juni 2019;
  - is de Koelmansstraat (richting N35), ingericht als een eenrichtingsweg op 28 juni 2019 van 18.00 tot 20.30 uur;
  - geldt een wegafsluiting op de Koelmansstraat, gedeelte tussen De Weitjes en de Marsweg op 29 juni 2019 van 08.30 tot 13.30 uur; en
  - voor het geval sprake is van weersomstandigheden die het nodig maken om de Hoonhorster Joarmarkte te houden op de Koelmansstraat; geldt er een wegafsluiting op gedeelte tussen De Weitjes en Marsweg op 27 juni 2019 van 10.00 tot 14.00 uur.
- Tijdens de Voetbalwedstrijd PEC Zwolle – PAOK Saloniki op 9 juli 2019; geldt van 08.00 tot 22.00 uur een dubbel parkeerverbod op de volgende wegen;
  - Prinses Beatrixlaan (deels),
  - Bosmansweg (deels) en
  - Koningin Julianalaan (deels).

### Onderstaande ontheffing recreatief nachtverblijf buiten kampeerterreinen is verleend:

#### DALFSEN

- Verzonden, d.d. 17 juni 2019;
- **Mixed Hockeyclub Dalfsen**, C-D-kamp van 28 t/m 30 juni, Gerner Es 7A Dalfsen.

### Indienen zienswijze

- Iedereen kan van 25 juni 2019 tot en met 8 juli 2019 via een brief of mondeling een zienswijze geven over de aanvraag:
  - **ontheffing sluitingsuur voor 2 en 9 augustus 2019 ten behoeve van muziekavonden bij Nikki's.**Een brief kunt u sturen naar de burgemeester van Dalfsen, Postbus 35, 7722 AA Dalfsen.

In werking treden plan (geldigheid)

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Als u dit niet wilt, vanwege spoedeisend belang of omdat het besluit onherstelbaar gevolgen voor u heeft, dan kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, dan wordt de werking van plan uitgesteld totdat op dat verzoek is beslist.

#### Kosten

Voor zowel de behandeling van

een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

#### Meer informatie

U kunt het bestemmingsplan met identificatienummer NL.IMRO.0148.LFebriekZuid-vs01 ook inzien via www.dalfsen.nl of www.ruimtelijkeplannen.nl. De bestanden zijn beschikbaar op <http://ro.dalfsen.nl>.

Dalfsen, 25 juni 2019  
Burgemeester en wethouders gemeente Dalfsen

## RUIMTELIJKE ORDENING

**11e herziening bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen, Westeinde 37 en beschikking hogere grenswaarden Wet geluidhinder**

### Doel van het bestemmingsplan

Dit plan maakt het mogelijk dat de bestemming Agrarisch voor Westeinde 37 wijzigt in Wonen. Verder wordt door de sloop van voormalige bedrijfsgebouwen een compensatiewoning toegestaan. Dit is met toepassing van de beleidsregel Ontwikkelen met kwaliteit in het Buitengebied.

### Beschikking hogere grenswaarde Westeinde 37

Beschikking voor het vaststellen van een hogere grenswaarde als bedoeld in de Wet geluidhinder voor de nieuw-verbouw van de woning aan het Westeinde 37 in Nieuwleusen (wegverkeerslawaaï).

### Ter inzage

Het bestemmingsplan ligt met de beschikking hogere grenswaarden en de bijbehorende stukken van **26 juni 2019 tot en met 7 augustus 2019** voor iedereen ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis in Dalfsen.

### Reageren?

Beroep tegen het besluit instellen kan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dit is

gedurende bovengenoemde termijn mogelijk voor:

- belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit en die tijdig hun zienswijze hebben ingediend;
- belanghebbenden die redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze in te dienen.

### In werking treden plan (geldigheid)

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Als u dit niet wilt, vanwege spoedeisend belang of omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft, dan kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, dan wordt de werking van plan uitgesteld totdat op dat verzoek is beslist.

### Kosten

Voor zowel de behandeling van een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

### Meer informatie

U kunt het bestemmingsplan met identificatienummer NL.IMRO.0148.BgemDlfshz11-vs01 ook inzien via [www.dalfsen.nl](http://www.dalfsen.nl) of [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). De bestanden zijn beschikbaar op <http://ro.dalfsen.nl>.

Dalfsen, 25 juni 2019

Burgemeester en wethouders gemeente Dalfsen

## 100 asbestscans beschikbaar voor gebouwen waar veel jeugd komt

### Provincie Overijssel ondersteunt dakeigenaren in de aanpak van hun asbestdak

**Gezond en veilig wonen, wie wil dat nu niet? De provincie Overijssel vindt dat ontzettend belangrijk. Vooral als het gaat om de jeugd. Ze wil jongeren zoveel mogelijk beschermen tegen blootstelling aan schadelijke asbestvezels. Ze ziet dan ook graag dat asbestdaken van locaties waar regelmatig jongeren komen, snel worden aangepakt. Daarom stelt de provincie 100 inventarisaties van asbestdaken beschikbaar, speciaal om eigenaren van die locaties te ondersteunen in de aanpak van hun asbestdak.**

### Hoe komt u in aanmerking?

De dakinventarisaties worden in opdracht van de provincie uitgevoerd door een extern bureau. De inventarisatie van uw asbestdak (rapport) is altijd de eerste stap voor een sanering. De door de provincie beschikbaar gestelde inventarisatie is drie jaar geldig om te worden ingezet voor een daadwerkelijk sanering.

Bent u eigenaar van een gebouw met een asbestdak waar veel jongeren komen? Dan

komt u misschien in aanmerking voor één van de 100 asbestscans die de provincie Overijssel ter beschikking stelt. U kunt een aanvraag voor een kosteloze inventarisatie doen via: tel. 088 990 47 50 of e-mail: [asbestdaken@rps.nl](mailto:asbestdaken@rps.nl)

### Meer informatie

Ga voor meer informatie over de 100 asbestscans naar de website van de provincie Overijssel: [www.overijssel.nl/asbestdaken](http://www.overijssel.nl/asbestdaken)

## Afstand houden met chevron-tekens

De provincie Overijssel gaat op een aantal 80 km-wegen chevron-tekens op het wegdek aanbrengen om weggebruikers te helpen bij het aanhouden van voldoende afstand.

Deze tekens hebben de vorm van een dakje. De afstand tussen twee tekens komt overeen met de veilige afstand van 2 seconden voor de op deze wegen geldende

maximumsnelheid van 80 km/u. Je houdt dus een veilige afstand aan als jij een chevron passeert op het moment dat je voorligger de volgende chevron passeert.



Maak het inbrekers niet te makkelijk.

Vraag uw vertrouwde burens:

- op uw woning te letten
- de post weg te halen
- bij verdachte situaties 112 te bellen

[politiekeurmerk.nl](http://politiekeurmerk.nl)

**POLITIE**  
CCV centrum voor  
criminaliteitspreventie en  
veiligheid

**POLITIE  
KEURMERK  
VEILIG  
WONEN**