



# KERNPUNTEN

Week 30 • Dinsdag 21 juli 2020 • Pagina 1

gemeente **Dalfsen**

## CONTACTINFORMATIE

Stel uw vragen aan de gemeente Dalfsen zoveel mogelijk telefonisch via 14 0529. Wij zijn op werkdagen bereikbaar van 8.30 tot 16.30 uur.

Het gemeentehuis in Dalfsen is momenteel alleen op afspraak geopend op maandag van 8.30 tot 19.00 uur en op dinsdag tot en met vrijdag van 8.30 tot 12.30 uur. U kunt uw afspraak telefonisch inplannen.

De Servicepunten in Nieuwleusen en Lemelerveld zijn tot 1 september gesloten.

Uw vragen over wonen, zorg, welzijn, werk en geldzaken stelt u aan de medewerkers van Samen Doen in Dalfsen via telefoonnummer 140529 op werkdagen van 8.30 uur tot 12.30 uur.

Kijk voor meer informatie op [www.dalfsen.nl/corona](http://www.dalfsen.nl/corona)

### Gemeentehuis Dalfsen

- Bezoekadres:  
Raadhuisstraat 1  
7721 AX Dalfsen
- Postadres:  
Postbus 35,  
7720 AA Dalfsen
- Telefoon: 14 0529
- E-mail:  
[gemeente@dalfsen.nl](mailto:gemeente@dalfsen.nl)

## OMGEVINGSVERGUNNINGEN EN MELDINGEN

Het college van burgemeester en wethouders van Dalfsen maakt bekend dat:

### Onderstaande aanvragen omgevingsvergunningen zijn ingediend:

#### DALFSEN

Ontvangen, d.d. 10 juli 2020  
- **Bloemendalstraat 14**, het plaatsen van zonwering aan de serre en het plaatsen van een balkonhek aan de achterzijde.

- **Langkamp 9**, het vergroten van de doorgang van woonkamer naar aanbouw.

Ontvangen, d.d. 13 juli 2020

- **Van Hauwestraat 9**, het wijzigen van de gevel.

Ontvangen, d.d. 14 juli 2020

- **bij de toren De Stokte**, het realiseren van een natuurlijke speelaanleiding in de vorm van een houten klauter Zomp.

- **Haersolteweg 10**, het plaatsen van een overkapping.

Ontvangen, d.d. 16 juli 2020

- **Tibbensteeg 9**, het realiseren van diverse aanpassingen.

- **Hessenweg 4**, het vervangen van de gevelkozijnen.

- **Koekoeksteeg 6**, verlenging van de tijdelijke vergunning mantelzorgwoning

#### LEMELERVELD

Ontvangen, d.d. 11 juli 2020

- **Vilstersedijk 13**, het plaatsen van zonnepanelen.

Ontvangen, d.d. 16 juli 2020

- **Waterinkweg 43A**, het uitbreiden van de entree.

#### NIEUWLEUSEN

Ontvangen, d.d. 10 juli 2020

- **Oosterveen 42**, het verbouwen van het woonhuis en bijgebouw.

Ontvangen, d.d. 13 juli 2020

- **Oosterhulst 5**, het bouwen van een schuurwoning.

Ontvangen, d.d. 14 juli 2020

- **Rollecate 3K**, het wijzigen van de voorgevel.

- **Vijverlaan 5**, het verbouwen van de woning.

- **Oosterhulst 5**, het bouwen van een veranda.

Ontvangen, d.d. 16 juli 2020

- **Kruisstraat 1**, het realiseren van een woonbestemming met beroep aan huis.

### Onderstaande aanvraag omgevingsvergunning is buiten behandeling gelaten:

#### DALFSEN

Ontvangen, d.d. 26 mei 2020  
- **Dennenkamp 5**, het plaatsen van een zonvolgend PV systeem.

### Van de onderstaande aanvraag omgevingsvergunning is de beslistermijn verlengd:

#### NIEUWLEUSEN

Ontvangen d.d. 17 mei 2020:

- **Westeinde 37**, het bouwen van een compensatiewoning.

### Onderstaande omgevingsvergunningen, die de reguliere procedure hebben gevolgd, zijn verleend:

#### DALFSEN

Verzonden d.d. 14 juli 2020

- **Hofmanssteeg 7**, het uitbreiden van de bedrijfswoning.

Verzonden d.d. 16 juli 2020:

- **Oude Oever 4**, het verbouwen van de recreatiewoning.

Tegen de aanvraag omgevingsvergunning die buiten behandeling is gelaten, de aanvraag omgevingsvergunning waarvan het beslistermijn is verlengd en de verleende omgevingsvergunningen die de reguliere procedure hebben gevolgd, kan door belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit een bezwaarschrift worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders van Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen. Tevens kan, onder voorwaarde dat een bezwaarschrift wordt ingediend, een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Voor informatie, vragen of voor het maken van een afspraak voor het inzien van een aanvraag/melding/omgevingsvergunning kunt u contact opnemen met de eenheid Publieksdienstverlening, telefoonnummer 14 0529. Voorlopig is het maken van een afspraak via <https://afspraken.dalfsen.nl> nog **niet** mogelijk.

## APV EN DRANK- EN HORECAWET

### Onderstaande meldingen van een kleine evenement zijn ontvangen:

#### DALFSEN

Ontvangen, d.d. 6 juli 2020

• **Mixed hockey club Dalfsen**, strandballetoernooi op 29 augustus 2020.

Ontvangen, d.d. 15 juli 2020

• **Buurt Geerdinkserf Noord**, buurtbbq op de parkeerplaats tussen Geerdinkserf 51 en 61 op 15 augustus 2020.

### Onderstaande aanvragen voor een evenementenvergunning zijn ontvangen:

#### DALFSEN

Ontvangen, d.d. 13 juli 2020

• **Ondernemend Dalfsen**, het organiseren van een kleedjesmarkt in het centrum van Dalfsen op 25 juli en op 1 en 8 augustus 2020.

#### LEMELERVELD

Ontvangen, d.d. 10 juli 2020

• **Stichting Festiviteiten Lemelerveld**, het organiseren

van het Sukerbietenfeest op het evenemententerrein en centrum, van 7 augustus 2020 tot en met 9 augustus 2020.

Ontvangen, d.d. 13 juli 2020.

• **Muziekvereniging "Polyhymnia"**, het organiseren van een Jubileumweekend op het Kroonplein in het voorjaar van 2021.

### Onderstaande vergunning voor een evenement is verleend:

#### DALFSEN

Verzonden d.d. 16 juli 2020

• **Ondernemend Dalfsen**, het organiseren van een kleedjesmarkt in het centrum van Dalfsen op 25 juli en op 1 en 8 augustus 2020.

Voor informatie, vragen of voor het maken van een afspraak voor het inzien van een aanvraag/melding/vergunning kunt u contact opnemen met de eenheid Publieksdienstverlening, telefoonnummer 14 0529.

## RUIMTELIJKE ORDENING

### Ontwerpbestemmingsplan Oosterdalfsen Zuid

#### Doel plan

Dit plan maakt het mogelijk dat een combinatie van woon-werkkavels, dubbele en vrijstaande woningen en (zorg)appartementen gerealiseerd kunnen worden op de locatie tussen de woonwijk Oosterdalfsen en het bedrijventerrein in Dalfsen, globaal gelegen op de kruising Welsommerweg met de Kampmansweg.

#### Inzage

Het ontwerpbestemmingsplan ligt van **22 juli 2020 tot en met 1 september 2020** voor iedereen ter inzage bij de receptie in het gemeentehuis in Dalfsen. Het ontwerpbestemmingsplan kunt u ook inzien via de website [www.dalfsen.nl](http://www.dalfsen.nl) en via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) met identificatienummer NL.IMRO.0148.DOosterdalfsenZuid-on01. De

bestanden zijn beschikbaar op <https://digitaleplannen.nl/0148>.

#### Indienen zienswijze

Iedereen kan van **22 juli 2020 tot en met 1 september 2020** via een brief of mondeling een zienswijze geven over het ontwerpbestemmingsplan. Een brief kunt u sturen naar de gemeenteraad van Dalfsen, Postbus 35, 7722 AA Dalfsen. Voor een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met mevrouw B. Eekhof, tel. 14 0529. In de zienswijze moet u aangeven over welke onderdelen van het ontwerpbestemmingsplan uw reactie gaat.

#### Het indienen van zienswijzen via e-mail is niet mogelijk.

Dalfsen, 21 juli 2020  
Burgemeester en wethouders gemeente Dalfsen

## WET MILIEUBEHEER

### Melding 8.40

### Melding in het kader van de Wet Milieubeheer

Ter voldoening aan het bepaalde in de artikel 8.41 van de Wet milieubeheer maken burgemeester en wethouders van Dalfsen bekend dat zij de volgende melding hebben ontvangen in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer:

#### DALFSEN

- **Hofmanssteeg 7**, voor het wijzigen van de inrichting
- **LEMELELVELD**
- **Ommerweg 6**, voor het wijzigen van het bedrijf (Z2020-00003530)

Tegen een melding op grond van artikel 1.10 of 1.10a van het Activiteitenbesluit milieubeheer kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen. Nadere inlichtingen: 088 5525 1050. Houd het zaaknummer bij de hand.

gemeente Dalfsen

@gem\_dalfsen

gem\_dalfsen

[WWW.DALFSEN.NL](http://WWW.DALFSEN.NL)





## Geniet van de vele gezichten van de gemeente Dalfsen deze zomer!



**Fietsend of wandelend tussen de landgoederen en bossen voelt het in de gemeente Dalfsen al snel als vakantie. De mooie landschappen, de gastvrijheid in de dorpen en de bootjes op de Vecht; van de vele gezichten van de gemeente Dalfsen blijf je genieten. Dus ben jij deze zomer in de gemeente Dalfsen, als bezoeker of inwoner; ga eens (corona-proof) op pad!**

### Fietsen en wandelen

De rijke geschiedenis van de gemeente Dalfsen is goed terug te zien in het landschap. De landgoederen, havezaten, buitenplaatsen en het middeleeuwse kasteel Rechteren vormen een prachtig decor voor een mooie fiets- of wandeltocht. Je kunt gebruik maken van het fietsknooppuntensysteem of het wandelnetwerk. Ook vind je op [www.vechtdaloverijssel.nl](http://www.vechtdaloverijssel.nl) kilometers aan wandel- en fietstochten met onder meer de smaakroute die je al fietsend leidt naar de heerlijke streekproducten van verschillende boeren in het Vechtdal.

### Kastelen, landhuizen en havezaten

Vlakbij rivier de Vecht en het dorp Dalfsen staat het middeleeuwse kasteel Rechteren. Met de 25,5 meter hoge toren is kasteel Rechteren een van de meest bijzondere kastelen in de regio. Het kasteel is al sinds de vijftiende eeuw in handen van de familie van Rechteren, die het tot op de dag van vandaag nog steeds bewonen.

Wil je meer zien van de kastelen, landhuizen en havezaten? De kastelenroute brengt je al fietsend naar onder andere de havezaten Leemcule en Ruitenborg. Ook



kom je langs waterwingebied de Vechterweerd aan waar je Galloway koeien ziet grazen.

### Panorama over de Vecht

Pleisterplaats de Stokte is gelegen op de rand van een heuvel. Hier ervaar je het hoogteverschil van de omgeving. Op een barkruk op het plateau kun je genieten van een panoramisch uitzicht over de Vecht. Vlakbij de Stokte kun je van april tot en met oktober de Vecht oversteken met het elektrische fiets-voet pontje.

### Musea

Het museum Palthehof in Nieuwleusen geeft je een kijkje terug in de tijd. In het historische hart van Nieuwleusen vind je het museum vol oude schatten. Van het authentieke schoolklasje tot de Union-rijwielen collectie en de wisselende tentoonstellingen; zeker een bezoekje waard! [www.palthehof.nl](http://www.palthehof.nl).

Het Grammofoonmuseum in Nieuwleusen vertelt de geschiedenis van de opname en weergave van geluid. Van het prille begin in 1877 tot medio 1985, toen de cd-speler het digitale tijdperk inluidde. Het museum is op afspraak te bezoeken [www.grammofoonmuseum.nl](http://www.grammofoonmuseum.nl).

### Genieten van dorpsfeer

De gemeente Dalfsen bestaat uit 5 dorpen met ieder een eigen gezicht. Bezoek dus eens de gezellige winkeltjes in Nieuwleusen, fiets door de straten van Lemelerveld, haal een ijsje in Oudleusen, wandel door het duurzame Hoonhorst en pak een terrasje in Dalfsen. En zoek je naar meer, de 23 buurtschappen zijn ook het ontdekken waard!

### En nog zo veel meer...

Dit zijn slechts enkele van de vele mooie gezichten van de gemeente Dalfsen. Wil je een dagje

genieten in de gemeente Dalfsen of in het Vechtdal? Leuke tips, routes en meer informatie over bezienswaardigheden lees je op de website [www.vechtdaloverijssel.nl](http://www.vechtdaloverijssel.nl).

### Corona-proof op pad

Is het op een locatie die je bezoekt te druk om 1,5 meter afstand te kunnen houden? Ga dan verder, want er is genoeg te zien voor iedereen.

Dit zijn aan aantal punten waar het wat drukker zou kunnen worden:

- Uitkijktoren De Stokte, aan de Stokte (Dalfsen Oost)
- Pontje De Stokte-Hessum
- Stuw/sluis Vechterweerd en Stuw Vechte met schutsluis Viilsteren
- Haven en trailerhelling: Dalfsen kade west
- Strandje bij Bellingeweer/Hiawatha aan de Vecht.

