

Besluitenlijst College

Datum	08-12-2020
Tijd	9:30 - 12:00
Locatie	B & W kamer
Voorzitter	E. van Lente
Aanwezig	E. van Lente, J. Uitslag, R. van Leeuwen, A. Schuurman en H. van der Woude

1 Uitnodigingen

2 Besluitenlijst vorige vergadering

Besluit

Besluitenlijst is akkoord.

3 Ontwerpbesluit deelname Veiligheidsregio IJsselland aan werkgeversvereniging Veiligheidsregio's

Besluit

1. In te stemmen met het ontwerpbesluit deelname Veiligheidsregio IJsselland aan werkgeververeniging Veiligheidsregio's;
2. De raad voor te stellen hierop geen wensen of bedenkingen in te dienen.

Publieksdienstverlening - R.H.

4 Energieplan gemeentelijke gebouwen 2021 - 2025

Besluit

1. Het "Energieplan gemeentelijke gebouwen 2021 – 2025" + bijlagen vast te stellen;
2. Het afwegingskader voor ordening van de uitvoering van maatregelen toe te passen;
3. De raad voor te stellen om het "Energieplan gemeentelijke gebouwen 2021 – 2025" vast te stellen en om de benodigde financiële middelen beschikbaar te stellen:
 - 3a. Maatregelen van € 164.000 als genoemd onder (A) ten laste te brengen van de voorziening groot onderhoud Gebouwen;
 - 3b. Maatregelen van € 24.000, als genoemd onder (B) incidenteel in de begroting, (€ 7.000 op te vangen binnen eigen budgetten, € 11.000 mee te nemen in de eerste bestuursrapportage 2021 en € 6.000 mee te nemen bij de perspectiefnota 2022-2025);
 - 3c. Een krediet van € 55.000 (C), afschrijvings- en onderhoudslast structureel € 4.310, voor investeringen in de kazerne en werf in Lemelerveld beschikbaar te stellen en mee te nemen in het investeringsplan 2022-2025;
 - 3d. Een krediet van € 300.000 (D), afschrijvings- en onderhoudslast structureel €19.000, voor investeringen in de kazerne en werf Nieuwleusen beschikbaar stellen en mee te nemen in het investeringsplan 2022-2025;
 - 3e. De hiermee samenhangende kosten voor afschrijving en onderhoud deels te dekken door het verlagen van de budgetten voor energiekosten en voor het overige mee te nemen in de perspectiefnota 2022-2025 conform de tabel (E);
4. Het "Energieplan gemeentelijke gebouwen 2021 – 2025" ter informatie aan te bieden aan de Ondernemingsraad.

Openbare Ruimte - G.S.

5 indexatie tarieven Hulp bij het Huishouden per 1-1-2021

Besluit

1. De tarieven voor de Hulp bij het Huishouden te indexeren met 2,86% per 1-1-2021;
2. In de eerste bestuursrapportage 2021 en PPN 2022-2025 aan de gemeenteraad voor te leggen jaarlijks € 20.000 (2021 en 2022) en € 19.000 (2023 en verder) extra beschikbaar te stellen voor indexatie van de tarieven HH per 1-1-2021

Maatschappelijke Ondersteuning - C.S. & I.V.

6 Debiteurenplan Participatiewet 2020-2

Besluit

In te stemmen met het bijgevoegde Debiteurenplan Participatiewet 2020-2, en specifiek de voorgestelde regels t.a.v. de aflossing van leenbijstand:

- De aflossingsnorm van 6% naar 5% van het inkomen
- De aflostermijn van 36 maanden
- Het totale bedrag van de aflossing, en het maandelijkse bedrag, van te voren bepalen en gedurende de aflosterperiode niet meer bijstellen.

Maatschappelijke Ondersteuning - R.B.

7 Ontwerp wijzigingsplan 'Meeleweg 78/78a'

Besluit

1. In te stemmen met het ontwerp wijzigingsplan 'Meeleweg 78/78a';
2. Het ontwerp wijzigingsplan zes weken ter inzage te leggen, te publiceren en digitaal beschikbaar te stellen en toe te sturen aan de betrokken overheidsinstanties;
3. De gemeenteraad via het RIS over het besluit te informeren.

Ruimtelijke Ontwikkeling - A.K.

8 Nota van uitgangspunten voor de Meerjarenprognose Grondexploitaties

Besluit

1. Kennis te nemen van en in te stemmen met de bijgevoegde Nota van uitgangspunten 2021 ten behoeve van de Meerjarenprognose Grondexploitaties 2021 (MPG 2021);
2. In te stemmen met de in de notitie genoemde paramaters en grondprijzen 2021 voor woningbouw, bedrijven en Woonwerkkavels;
3. In te stemmen met de prijzen Snippergroen 2021:
 - Voor voorgevelrooilijn € 55 m2
 - Achter voorgevelrooilijn € 95 m2
4. De gemeenteraad te informeren over dit besluit via de bijgevoegde raadsmemo.

Ruimtelijke Ontwikkeling - I.K. & W.H.P.

9 Eigendomssplitsing van de bedrijfswoning en het bedrijfspand Veldkampje 3 en 5

Besluit

1. In te stemmen met de eigendomssplitsing van de bedrijfswoning en het bedrijfspand Veldkampje 3 en 5;
2. Niet mee te werken aan het principeverzoek dat ziet op de wijziging van de bedrijfsbestemming voor de woning Veldkampje 3 in een woonbestemming.

Ruimtelijke Ontwikkeling - A.v.d.N & U.L.

10 Nadere eisen Inwoonsituaties

Besluit

1. Instemmen met de Nadere eisen voor inwoning in de gemeente Dalfsen (concept versie);
2. Deze nadere eisen gelijktijdig met het ontwerpbestemmingplan 7e Verzamelplan voor een ieder gedurende een periode van zes weken ter inzage leggen;
3. Tijdens de termijn van de terinzagelegging iedereen in de gelegenheid stellen om over de nadere eisen zienswijzen naar voren te brengen;
4. De nadere eisen voor inwoning in de gemeente Dalfsen gelijktijdig met het Chw Bestemmingsplan 7e Verzamelplan gemeente Dalfsen in werking laten treden.

Ruimtelijke Ontwikkeling - S.K.

11 Vaststellen stedenbouwkundige Visie Poort van Noord Koesteege 2A en Koesteege 4 Dalfsen

Besluit

1. Kennis te nemen van en in te stemmen met de stedenbouwkundige Visie Poort van Noord;
2. De stedenbouwkundige Visie Poort van Noord via het bijgaande raadsvoorstel ter vaststelling voor te leggen aan de gemeenteraad.

Ruimtelijke Ontwikkeling - E.V.

12 Chw Ontwerp bestemmingsplan 7e verzamelplan Buitengebied

Besluit

1. Instemmen met het Chw ontwerpbestemmingsplan 7e verzamelplan bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen;
2. Het ontwerpbestemmingsplan zes weken ter inzage leggen, publiceren, digitaal beschikbaar stellen en toesturen aan de betrokken overheidsinstanties;
3. De raad via het RIS over het besluit informeren.

Ruimtelijke Ontwikkeling - S.K. & J.K. & M.G.

13 Centrumplan Dalfsen

Besluit

De raad voor te stellen om:

1. Kennis te nemen van de 4 ontwikkelscenario's en de reacties vanuit de bevolking;
2. Kennis te nemen van de globale financiële raming van deze 4 scenario's en de concept civieltechnische raming van de Klimaatwinkelstraat (Prinsenstraat en Kerkplein) en de door het college opgelegde vertrouwelijkheid op de financiële raming van scenario's en de civieltechnische raming, zoals opgenomen in bijlagen 5 en 6, te bekrachtigen voor een periode van 10 jaar;
3. Het college opdracht te geven om eerste prioriteit te geven aan het deelgebied Prinsenstraat en Kerkplein (samen het Regiodeal project Klimaatwinkelstraat);
4. Een aanvullend investeringskrediet van € 675.000 beschikbaar te stellen voor het Regiodeal project Klimaatwinkelstraat;
5. De beschikbaar gestelde kredieten samen te voegen tot één krediet voor de realisatie van de klimaatwinkelstraat;
6. De totale investering af te schrijven over 25 jaar en de afschrijvingslasten te dekken uit het begrotingsaldo met ingang van jaarschijf 2024 in verband met de afronding van het Regiodeal project in 2023.

Ruimtelijke Ontwikkeling - W.v.d. P.

Vastgesteld in de vergadering van 15 december 2020

E. van Lente
Burgemeester

H.J. van der Woude
Waarnemend gemeentesecretaris / Algemeen directeur