



KERNPUNTEN

Week 10 • Dinsdag 9 maart 2021 • Pagina 1

gemeente **Dalfsen**

CONTACTINFORMATIE

Gemeentehuis Dalfsen

- Bezoekadres en postadres:
Raadhuisstraat 1,
7721 AX Dalfsen
- Telefoon: 14 0529
- E-mail:
gemeente@dalfsen.nl

Stel uw vragen aan de gemeente Dalfsen zoveel mogelijk telefonisch via 14 0529. Wij zijn op werkdagen bereikbaar van 8.30 tot 16.30 uur.

Het gemeentehuis in Dalfsen is momenteel alleen op afspraak geopend op maandag van 8.30 tot 19.00 uur en op dinsdag tot en met vrijdag van 8.30 tot 12.30 uur. U kunt uw afspraak telefonisch inplannen.

De servicepunten Nieuwleusen en Lemelerveld zijn tot in ieder geval 15 maart gesloten.

Meer informatie leest u op www.dalfsen.nl/openingstijden.

 gemeente Dalfsen

 @gem_dalfsen

 gem_dalfsen

WWW.DALFSEN.NL

OMGEVINGSVERGUNNINGEN EN MELDINGEN

Het college van burgemeester en wethouders van Dalfsen maakt bekend dat:

Onderstaande aanvragen omgevingsvergunningen zijn ingediend:

DALFSEN

Ontvangen, d.d. 1 maart 2021:

- **Lindekamp 7**, het bouwen van een overkapping.

Ontvangen, d.d. 3 maart 2021:

- **De Vesting 14**, het plaatsen van entresolvloer in het bedrijfspand.

LEMELERVELD

Ontvangen, d.d. 26 februari 2021:

- **Prinses Margrietstraat 6**, het tijdelijk plaatsen van units.

Ontvangen, d.d. 1 maart 2021:

- **Strenkhaarsweg 15**, het verbouwen van de woning.

Ontvangen, d.d. 2 maart 2021:

- **Posthoornweg 6**, het herstellen van het voegwerk van de kerktoren.

Onderstaande aanvraag omgevingsvergunning is op verzoek van de aanvrager ingetrokken:

DALFSEN

Ontvangen, d.d. 11 februari 2021:

- **Rekvelweg 4**, het uitbreiden van het sanitair op de camping.

Van de onderstaande aanvraag omgevingsvergunning is de beslistermijn verlengd:

LEMELERVELD

Ontvangen d.d. 8 januari 2021:

- **Heideparkweg 2**, het legaliseren en verder afbouwen van een kapschuur.

Onderstaande omgevingsvergunningen, die de reguliere procedure hebben gevolgd, zijn verleend:

DALFSEN

Verzonden, d.d. 2 maart 2021:

- **Oude Middenweg 14**,

het plaatsen van een erfafscheiding grenzend aan de parkeerplaats.

Verzonden, d.d. 3 maart 2021:

- **Trechterbeker 68 en 70**, het bouwen van een twee-onder-een-kapwoning.

- **Gersteland 10 en 12**, het bouwen van twee geschakelde woningen.

- **Brinkweg 1A**, het verbouwen van de voormalige paardenstal tot woonhuis.

- **Markeweg 18**, het verharderen en gedeeltelijk verhogen van de dijk.

Verzonden, d.d. 4 maart 2021:

- **Oude Middenweg 2**, het bouwen van een half vrijstaande woning.

- **Oude Middenweg 4**, het bouwen van een half vrijstaande woning.

- **Prins Bernhardstraat 11**, het verbouwen van de woning.

LEMELERVELD

Verzonden, d.d. 2 maart 2021:

- **Vilstersedijk 17B**, het bouwen van een vrijstaande woning met bijgebouw.

NIUWLEUSEN

Verzonden, d.d. 3 maart 2021:

- **Koolwitje 6 en 8**, het bouwen van een twee-onder-een-kapwoning.

- **Citroenvlinder 2 en 4**, het bouwen van een twee-onder-een-kapwoning.

Tegen de verleende omgevingsvergunningen die de reguliere procedure hebben gevolgd en de aanvraag voor omgevingsvergunningen waarbij de beslistermijn is verlengd, kan door belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit een bezwaarschrift worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders van Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen. Tevens kan, onder voorwaarde dat een bezwaarschrift wordt ingediend, een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

VASTGESTELDE STRUCTUURVISIE KERN DALFSEN WEST

Burgemeester en wethouders van Dalfsen maken bekend dat op grond van artikel 2.1 Wet ruimtelijke ordening, de gemeenteraad van Dalfsen op 15 februari 2021 de "Structuurvisie Dalfsen West" heeft vastgesteld.

Deze Structuurvisie geeft de uitbreidingsrichting van het dorp Dalfsen voor de komende jaren weer. Deze Structuurvisie vervangt de huidige Structuurvisie Buitengebied voor wat betreft de gronden aan de westzijde van Dalfsen en ten zuiden van Ankum.

Naar aanleiding van ingediende reacties en door besluitvorming van de gemeenteraad zijn wijzigingen aangebracht in de Structuurvisie ten opzichte van het ontwerpplan zoals dat ter inzage heeft gelegen.

De vastgestelde Structuurvisie Dalfsen West ligt met ingang van 10 maart 2021 voor een ieder ter inzage bij de receptie in het gemeentehuis te Dalfsen. NL.IMRO.0148.SVDlfnWest-vs01 Ook kunt u de Structuurvisie Dalfsen West inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl met identificatienummer NL.IMRO.0148.SVDlfnWest-vs01. De bestanden zijn beschikbaar op <https://digitaleplannen.nl/0148/>.

Tegen de vastgestelde Structuurvisie kan geen beroep worden ingesteld.

WET MILIEUBEHEER

Melding 8.40

Melding in het kader van de Wet Milieubeheer.

Ter voldoening aan het bepaalde in de artikel 8.41 van de Wet milieubeheer maken burgemeester en wethouders van Dalfsen bekend dat zij de volgende melding hebben ontvangen in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer: **DALFSEN**

- **Vossersteeg 74**, oprichten van twee kleine windturbines (Z2021-00000956).

Tegen een melding op grond van artikel 1.10 of 1.10a van het Activiteitenbesluit milieubeheer kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen. Nadere inlichtingen bij de Omgevingsdienst: 088 5525 1050. Houd het zaaknummer bij de hand.

BESLUIT MOBIEL BREKEN BOUW- EN SLOOPAFVAL

Melding in het kader van het Besluit mobiel breken bouw- en sloopafval (ex artikel 10.52 van de Wet Milieubeheer).

Ter voldoening aan het bepaalde van artikel 4 van het Besluit maken burgemeester en wethouders van Dalfsen bekend dat zij de volgende melding hebben ontvangen in het kader van het Besluit mobiel breken bouw- en sloopafval: **LEMELERVELD**

- **Haarweg 37**, voor het breken van circa 1500 ton betonpuin van een erfafscheiding in de periode van 22 maart 2021 tot en met 29 maart 2021 (Z2021-00003241).

Tegen een melding kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen. Nadere inlichtingen bij Omgevingsdienst IJsseland: 088 525 1050. Houd het zaaknummer bij de hand.

RUIMTELIJKE ORDENING

Verleende omgevingsvergunning en verleende beschikking hogere grenswaarden Oosterhulst 5 in Nieuwleusen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dalfsen maken bekend dat in afwijking van het bestemmingsplan een omgevingsvergunning is verleend met toepassing van artikel 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

De omgevingsvergunning heeft betrekking op het realiseren van een tweede woning op het perceel Oosterhulst 5 in Nieuwleusen.

Verleende beschikking hogere grenswaarde voor Oosterhulst 5 in Nieuwleusen

Tegelijk hebben burgemeester en wethouders van de gemeente Dalfsen de gevraagde beschikking voor het vaststellen van hogere grenswaarde als bedoeld in de Wet geluidhinder voor de nieuwe woning aan de Oosterhulst 5 in Nieuwleusen verleend. Omdat de geluidsbelasting van deze woningen boven de voorkeursgrenswaarde van het wegverkeersgeluid ligt, is er een hogere grenswaarde nodig als bedoeld in de Wet geluidhinder.

Inzien stukken

U kunt de verleende omgevingsvergunning en beschikking hogere grenswaarden met bijbehorende stukken van met ingang van 10 maart 2021 gedurende

6 weken inzien bij het loket van de eenheid Publieksdienstverlening in het gemeentehuis van Dalfsen. Ook kunt u de verleende omgevingsvergunning inzien via www.ruimtelijkeplannen.nl met identificatienummer NL.IMRO.0148.OmBOosterhulst5-vs01. De bestanden zijn beschikbaar op <https://digitaleplannen.nl/0148/>.

Instellen beroep

Tijdens de genoemde termijn kunnen belanghebbenden die redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze in te dienen beroep instellen bij de Rechtbank Overijssel, locatie Zwolle, Sector Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Ook kunt u digitaal beroep instellen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> (alleen met een DigiD). Het besluit blijft gelden in de tijd dat uw beroepschrift in behandeling is. Als u dit niet wilt, vanwege een spoedeisend belang of omdat het besluit onherstelbare gevolgen heeft voor u, dan kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Overijssel, locatie Zwolle, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Voor het indienen van een beroepschrift en een verzoek om voorlopige voorziening moet u griffierecht betalen.

Dalfsen, 10 maart 2021



Geef elkaar de ruimte, ook onderweg.



alleen samen krijgen we corona onder controle

RUIMTELIJKE ORDENING

Ontwerpbestemmingsplan 16e herziening Chw bestemmingsplan Kernen gemeente Dalfsen 2016, pastorieterrein Hoonhorst

Doel plan

Door deze bestemmingsplanherziening wordt het mogelijk gemaakt om een appartementsgebouw met daarin ruimte voor negen appartementen te realiseren op de locatie de Pastorieterrein aan de Lage Weide naast (ten zuiden van) de Pastorie in de kern Hoonhorst.

Inzage

Het ontwerpbestemmingsplan ligt van **10 maart 2021 tot en met 20 april 2021** voor iedereen

ter inzage bij de receptie in het gemeentehuis in Dalfsen. Het ontwerpbestemmingsplan kunt u ook inzien via de website www.dalfsen.nl en via www.ruimtelijkeplannen.nl met identificatienummer NL.IMRO.0148.DKernen2016hz16-on01. De bestanden zijn beschikbaar op <https://digitaleplannen.nl/0148/>

Indienen zienswijze

Iedereen kan van **10 maart 2021 tot en met 20 april 2021** via een brief of mondeling een zienswijze geven

over het ontwerpbestemmingsplan. Een brief kunt u sturen naar de gemeenteraad van Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen. Voor een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met mevrouw B. Eekhof, tel. 14 0529. In de zienswijze moet u aangeven over welke onderdelen van het ontwerpbestemmingsplan uw reactie gaat.

Het indienen van zienswijzen via e-mail is niet mogelijk.

Dalfsen, 9 maart 2021
Burgemeester en wethouders gemeente Dalfsen

COLUMN

Kleur uw eigen hokje rood

Op 15, 16 en 17 maart 2021 gaat u naar de stembus om uw nieuwe volksvertegenwoordigers te kiezen. De keuze is reuze: maar liefst 37 partijen doen mee aan de verkiezingen voor de Tweede Kamer, al zal niet iedere partij in iedere kieskring (regio) op het stembiljet staan. Wie u ook kiest, het is van belang dat u uw stem komt uitbrengen. Ook in deze tijd.


Een jaar later worden er verkiezingen gehouden die minstens zo interessant en belangrijk zijn voor uw eigen leefomgeving: op 16 maart 2022 kiest u een nieuwe gemeenteraad. Ook dan is er genoeg te kiezen, maar het stembiljet zal in ieder geval een stuk kleiner en overzichtelijker zijn (of ik moet mij wel heel erg vergissen!).

Bent u benieuwd hoe het er nu precies aan toe gaat in de gemeenteraad en hoe het werkt? Of is de gedachte wel eens bij u opgekomen om zelf raadslid te worden? Ik raad u dan aan om mee te doen met de cursus Politiek Actief die we op 1, 15 en 22 april online houden. Samen met burgemeester van Lente en ondersteuning vanuit de organisatie ProDemos organiseren we deze cursus voor maximaal 30 deelnemers. Een tipje van de sluier? We laten u zien wat de taken van de raadsleden, wethouders en burgemeester zijn, hoe er besluiten worden genomen, welke mogelijkheden burgers hebben om invloed uit te oefenen en nog veel meer. Meld u aan via griffie@dalfsen.nl om mee te doen. Wie weet? Misschien vinden we uw naam terug op de kieslijsten voor 16 maart 2022 en kunt u uw eigen vakje met het rode potlood inkleuren!

Joost Leegwater

Raadsgriffier
griffie@dalfsen.nl

 @GriffieDalfsen

 @raad_dalfsen



APV EN DRANK- EN HORECAWET

Onderstaande melding van een kleine evenement is ontvangen: DALFSEN

• **Basisschool K.B.S. 'De Polhaar'**, het organiseren van ANWB streetwise bij Van Ittersumstraat 7 op 30 maart 2021.

Onderstaande vergunning voor het houden van een collecte is verzonden:

Nieuwleusen, verzonden 4 maart 2021

• **Stichting Oekraïne Nieuwleusen**, 24 tot en met 29 oktober 2022.

Onderstaande exploitatievergunning is verleend:

Verzonden d.d. 2 maart 2021

• **Eetshuis Dalfsen** aan het Kerkplein 1B in Dalfsen. De vergunning staat geregistreerd onder nummer Z/19/601395

Onderstaande Drink- en Horecavergunning is verleend:

Verzonden d.d. 2 maart 2021

• **Proeflokaal Zuid**, Burg. Backxlaan 327 in Nieuwleusen. De vergunning staat geregistreerd onder nummer Z/19/605311

Voor informatie, vragen of voor het maken van een afspraak voor het inzien van een aanvraag/melding/vergunning kunt u contact opnemen met de eenheid Publieksdienstverlening, telefoonnummer 14 0529.

Tegemoetkoming bij financiële problemen door de coronacrisis

Inwoners kunnen een aanvraag bij de gemeente indienen voor financiële ondersteuning.

Veel mensen hebben het op dit moment financieel moeilijk: zowel ondernemers als werknemers in diverse sectoren. Door de coronamaatregelen zijn er banen verdwenen of kunnen mensen hun werk niet of maar deels uitoefenen. Het inkomen wordt minder en door die inkomensdaling hebben ze moeite om hun vaste lasten te betalen en rond te komen. Een nijpende situatie die bij huishoudens, ook in de gemeente Dalfsen, speelt. Om hen tijdelijk te helpen, heeft het kabinet de regeling TONK ingesteld: Tijdelijke Ondersteuning Noodzakelijk Kosten. Gemeenten voeren de regeling uit. De hoogte van de vergoeding hangt af van de situatie en is maximaal € 350,- per maand.

Coronacrisis en de financiële gevolgen

De coronacrisis heeft voor veel inwoners financiële gevolgen.

Diverse ondernemers en zelfstandigen kunnen door de maatregelen hun werk niet meer (volledig) doen en hebben minder tot geen omzet. Maar ook mensen in loondienst, uitzend- of oproepkrachten of mensen met een flexibel contract die door de coronacrisis werkloos zijn geworden of (veel) minder uren kunnen werken. Echter, de vaste lasten lopen wel door. De huur, de hypotheek, gas, elektra, de verzekeringen en dergelijke. Dit gaat op den duur knellen, waardoor de vaste lasten van de spaarrekening moeten worden betaald. Om te voorkomen dat mensen in te grote problemen komen is de TONK ingesteld.

Aanvraag en voorwaarden

De hoogte van de vergoeding staat van tevoren niet vast. Dit is afhankelijk van het inkomen in relatie tot de vaste lasten. Er is wel een maximum gesteld van

€ 350,- per maand. Voorwaarde is dat in het afgelopen jaar een netto inkomensdaling is geweest van tussen de 20% en 30%. De regeling loopt tot 1 juli 2021 en geldt voor maximaal 6 maanden. Meer informatie over de voorwaarden en welke gegevens nodig zijn, kunt u lezen op www.dalfsen.nl/tonk. U kunt ook contact opnemen met het SamenDoen-loket van de gemeente Dalfsen via telefoonnummer 14 0529. Aanvragen kunnen rechtstreeks, online, via de website van de gemeente Dalfsen worden gedaan.



Praat mee over de toekomst van uw gebied

Hoe ziet de gemeente Dalfsen er in de toekomst uit?

Woensdagavond 10 maart vindt digitaal het Omgevingsfestival plaats. Dit wordt georganiseerd door de gemeente Dalfsen en gaat over de nieuwe Omgevingsvisie. Hierin staat beschreven hoe we graag zien dat de gemeente zich de komende 10 jaar gaat ontwikkelen. Alle ideeën voor die Omgevingsvisie zijn de afgelopen tijd verzameld tijdens gesprekken met inwoners en samenwerkingspartners. Bestaande plannen, nieuwe ontwikkelingen en die ideeën zijn nu samengebracht in de concept Omgevingsvisie.

Uitnodiging

Op woensdagavond 10 maart om 19.30 uur wordt u op het digitale omgevingsfestival welkom geheten door wethouder André Schuurman. Het bureau Bügel Hajema uit Assen start met een presentatie

met daarin de uitkomsten van de participatie. Alle informatie die daarmee is opgehaald, zijn gebruikt bij het inrichten van de verschillende gebieden in de gemeente Dalfsen en hoe deze zich kunnen gaan ontwikkelen. Tijdens de bijeenkomst gaan we in groepen uit elkaar voor een doorkijk naar deze deelgebieden ook wel genoemd 'concept Gebiedskompassen'. Graag horen wij uw mening over deze Gebiedskompassen.

U kunt deelnemen aan de avond door u aan te melden via de volgende link: <https://www.omgevingsvisiedalfsen.nl/omgevingsvisie-dalfsen/aanmelden-digitaal-omgevingsfestival>.

Meer informatie leest u op www.dalfsen.nl > Nieuws/persberichten.



Het Infopunt: ook voor vragen over corona

Heeft u (zorg)vragen rondom het coronavirus? De medewerkers van het Infopunt denken graag met u mee. Denk bijvoorbeeld aan vragen als: Hoe krijg ik mijn boodschappen of medicijnen in huis? Kan ik nog gebruik maken van thuiszorg? Ik ben nu wel heel alleen, hoe kom ik in contact met mijn omgeving?

U kunt het Infopunt bereiken op telefoonnummer 0529 793 013. Wanneer nodig kunnen de medewerkers van het Infopunt u doorverwijzen naar de plek waar u terecht kunt voor passende hulp/ondersteuning.



Digitale bijeenkomst werkzaamheden herinrichting voorplein gemeentehuis Dalfsen



De werkzaamheden aan het voorplein van het gemeentehuis zijn op 22 februari gestart en zijn opgesplitst in twee fases. Zo blijft het gemeentehuis gedurende de werkzaamheden te allen tijde bereikbaar voor bezoekers. Dit geldt ook voor de inwoners die 15, 16 of 17 maart in het gemeentehuis in

Dalfsen willen stemmen voor de Tweede Kamerverkiezingen. De werkvakken zijn duidelijk afgezet en er zijn looproutes aangegeven. De verwachting is dat de werkzaamheden medio mei 2021 zijn afgerond.

Digitale bijeenkomst

Op donderdag 11 maart is er van

18:30 tot 19:30 uur een digitale bijeenkomst voor geïnteresseerde inwoners. Ontwerper van het voorplein Mien Ruys vertelt over de totstandkoming van het schetsontwerp van het plein. NTP legt wat uit over de uitwerking van het ontwerp en de technische keuzes die gemaakt zijn en zal een korte uitleg geven

over de uitvoering. Deelnemers kunnen tot slot vragen stellen via de chatfunctie. Kijk voor deelname aan deze bijeenkomst op www.ntp.nl/projecten/VoorpleinDalfsen. Hier vindt u ook het definitieve ontwerp.

Aanmelden voor de bijeenkomst is niet nodig.

Interesse in de gemeente(politiek)? Meld je aan voor de gratis cursus Politiek Actief in de gemeente Dalfsen

Op 1 april 2021 start in de gemeente Dalfsen de (waarschijnlijk online) cursus Politiek Actief. De cursus is verspreid over drie verschillende avonden: 1, 15 en 22 april 2021. Het is een laagdrempelige cursus, bedoeld voor iedereen die meer wil weten over de gemeente en politiek. De cursus is ook interessant voor inwoners die misschien interesse hebben om politiek actief te worden, maar nog niet precies weten wat de mogelijkheden zijn. Meedoen is gratis en aanmelden kan via griffie@dalfsen.nl. Er is ruimte voor 30 geïnteresseerden.

Vraagt u zich wel eens af hoe de beslissingen worden genomen in de gemeenteraad? Denkt u wel eens dat u dat beter zou kunnen? Of wilt u iets voor elkaar krijgen bij de gemeente, maar weet u niet hoe? Op deze vragen – en meer! – krijgen deelnemers

aan de cursus antwoord. Burgemeester Erica van Lente hoopt dat er een diverse groep inwoners geïnteresseerd is in de cursus: "De cursus heeft een brede insteek: aan de ene kant bedoeld voor inwoners die gewoon benieuwd zijn naar

de gang van zaken binnen een gemeente en de lokale politiek. Aan de andere kant voor inwoners die overwegen zelf politiek actief te worden. En dan is nu wel het moment om in actie te komen, omdat de verkiezingen voor de

gemeenteraad in maart 2022 plaatsvinden en kandidaatstelling via een politieke partij verloopt. Ik hoop van harte dat we een diverse groep deelnemers krijgen bij deze cursus! Jong, ouder, mannen en vrouwen, mensen met een beperking en inwoners met een migratieachtergrond. Een representatieve groep voor onze samenleving. Wat zou het mooi zijn als we op deze manier elkaar enthousiast maken over de gemeente, de lokale politiek en ieders (mogelijke) rol hierin!"



Meer informatie over de cursus

De cursus wordt verzorgd door ProDemos. Kijk voor meer informatie over de cursus Politiek Actief voor de gemeente op www.dalfsen.nl/politiekactief.

Twijfelt u of het iets voor u is? Neem dan contact op met de griffiemedewerker via griffie@dalfsen.nl of door te bellen naar 14 0529.

