



KERNPUNTEN

Week 20 • Dinsdag 18 mei 2021 • Pagina 1

gemeente **Dalfsen**

CONTACTINFORMATIE

Gemeentehuis Dalfsen

- Bezoekadres en postadres:
Raadhuisstraat 1,
7721 AX Dalfsen
- Telefoon: 14 0529
- E-mail:
gemeente@dalfsen.nl

Stel uw vragen aan de gemeente Dalfsen zoveel mogelijk telefonisch via 14 0529. Wij zijn op werkdagen bereikbaar van 8.30 tot 16.30 uur.

Het gemeentehuis in Dalfsen is momenteel alleen op afspraak geopend op maandag van 8.30 tot 19.00 uur en op dinsdag tot en met vrijdag van 8.30 tot 12.30 uur. U kunt uw afspraak telefonisch inplannen.

De servicepunten Nieuwleusen en Lemelerveld zijn tot tenminste 1 juni 2021 gesloten door de coronamaatregelen. Houd onze website in de gaten voor de meest actuele informatie: www.dalfsen.nl/openingstijden.

Meer informatie leest u op www.dalfsen.nl/openingstijden.

 gemeente Dalfsen

 @gem_dalfsen

 gem_dalfsen

WWW.DALFSEN.NL

OMGEVINGSVERGUNNINGEN EN MELDINGEN

Onderstaande aanvragen omgevingsvergunningen zijn ingediend:

DALFSEN

Ontvangen, d.d. 11 mei 2021:

- **Om de Landskroon 1**, het realiseren van een gastenverblijf.

NIEUWLEUSEN

Ontvangen, d.d. 8 mei 2021:

- **Weth.Nijboerstraat 44**, het plaatsen van een tuinhuis.

Ontvangen, d.d. 9 mei 2021:

- **Oosteinde 62**, het bouwen van een schuilschuur voor schapen in het weiland.

Ontvangen, d.d. 10 mei 2021:

- ter hoogte van **Ruitenveen 16** aan de Petersweg, het kappen van 1 eik.

Van onderstaande aanvraag omgevingsvergunning is de beslistermijnen verlengd:

DALFSEN

Verzonden, d.d. 11 mei 2021:

- **Vossersteeg 1**, het bouwen van een vrijstaande ongeïsoleerde berging.

De onderstaande aanvraag omgevingsvergunning is vergunningsvrij verklaard:

DALFSEN

Verzonden, d.d. 12 mei 2021:

- **Vossersteeg 34**, het bouwen van een houten schuurtje/berging.

Onderstaande omgevingsvergunningen, die de reguliere procedure hebben gevolgd, zijn verleend:

DALFSEN

Verzonden, d.d. 11 mei 2021:

- **Molendijk 3**, het uitbouwen en verbouwen van de woning.

Verzonden, d.d. 12 mei 2021:

- **Rondweg 9**, het plaatsen van een watertank.

- **Botermakereses 6**, het verbouwen van de woning.

Tegen de verleende omgevingsvergunningen die de reguliere procedure hebben, kan door belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit een bezwaarschrift worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders van Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen. Tevens kan, onder voorwaarde dat een bezwaarschrift wordt ingediend, een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

OPENBARE RAADSVERGADERING

De gemeenteraad vergadert op **dinsdag 25 mei 2021 om 19:30 uur**, deze vergadering vindt plaats in een digitale omgeving.

AGENDA

AKKOORDSTUKKEN

1. Meerjaren Prognose Grondexploitaties 2021
2. Verzilverlening

Akkoord-/besprekstukken *

3. Kadernota integraal huisvestingsplan primair onderwijs (IHP)
4. Kadernota subsidiebeleid 2022-2025
5. Kadernota integraal beleid openbare ruimte

Besprekstukken

6. Evaluatie vastgoedconstructie theater De Stoomfabriek
7. Weigering VVGB Zonnepark Hoevenweg
8. Verordening camperplaatsen
9. Pilot herinrichting Westerhof
10. Delegatie- en mandaatstatuut raad
11. Herziening subsidieverordening afkoppelen hemelwater

* onder voorbehoud van bespreking in de raadscommissie van 17 mei 2021.

Digitale vergadering en inzage stukken

Vanwege het coronavirus wordt deze vergadering gehouden in een digitale omgeving. De vergaderstukken vindt u op de website van de gemeenteraad: <https://ris.dalfsen.nl>. Hier kunt u ook live meekijken tijdens de vergaderingen.

Spreekrecht burgers

Burgers kunnen aan het begin van de vergadering spreken over onderwerpen die niet op de agenda staan en over agendapunten 7, 8, 9 en 11, omdat daar niet eerder gelegenheid voor was. Vanwege het coronavirus kan dat uitsluitend schriftelijk of digitaal.

Om gebruik te maken van het spreekrecht moeten burgers zich aanmelden via griffie@dalfsen.nl. Dit kan tot op de dag van de vergadering tot uiterlijk 12:00 uur. Neem contact op met de griffier voor mogelijkheden en ondersteuning.

RUIMTELIJKE ORDENING

Vastgesteld Chw bestemmingsplan 7e Verzamelplan Buitengebied gemeente Dalfsen

Doel plan

In het jaarlijkse 'Verzamelplan Buitengebied' bundelt de gemeente verschillende ontwikkelingen in het buitengebied tot één nieuw bestemmingsplan. Dit bestemmingsplan is de uitkomst van de zevende ronde voor het verzamelplan.

Nieuwe ontwikkelingen

1. **De Brandt 1 en 3**, toepassen Sloop voor Kansen waarbij een extra woning wordt toegestaan op het perceel De Brandt 5.
2. **Peezeweg 15 en 17**, toepassen Sloop voor Kansen waarbij een extra woning wordt toegestaan. Verder wordt de woning Peezeweg 15 gesloopt en verder achterop het perceel teruggebouwd.
3. **Markeweg 14**, het wijzigen van de agrarische bestemming naar Wonen en het toepassen van Sloop voor Kansen waarbij een extra woning wordt toegestaan, waarbij er ook op het perceel Hessenweg 64 gesloopt wordt.
4. **Oosterhulst 43 - 45**, toepassen van VAB voor het splitsen van een karakteristieke boerderij.
5. **Welsommerweg 26**, het wijzigen van de agrarische bestemming naar Wonen en toepassen van Sloop voor Kansen waarbij twee extra woningen worden toegestaan, waarbij er ook op het perceel Ruitenveen 24 gesloopt wordt.
6. **Vossersteeg 12B**, toepassen Sloop voor Kansen waarbij een extra woning wordt toegestaan en er op de percelen Hessenweg 64 en Hessenweg 95 wordt gesloopt.
7. **Zwarteweg 7**, het omzetten van een deel van de bedrijfsbestemming met woning naar Wonen.
8. **Vossersteeg 89-91**, toepassen van Sloop voor Kansen en drie extra woningen toe staan waarbij er ook op de percelen Hessenweg 64, Tibbensteeg 7, Stadhoek 1, Neurinkweg 7, Brandweg 3 en 4 gesloopt wordt.
9. **Den Hulst 7**, het wijzigen van de agrarische bestemming naar Wonen en toepassen Sloop voor Kansen waarbij een extra bijgebouw wordt toegestaan voor het stallen van voertuigen en bed & breakfast en de overige sloop m2 voor een compensatiewoning elders wordt ingezet.
10. **Zwartjeslandweg 2**, het wijzigen van de agrarische bestemming naar Wonen en het toepassen

van VAB voor het toekennen van een vervolgfunctie aan twee schuren voor de stalling van caravans/campers.

In het verzamelplan zijn ook drie onherroepelijke projecten die zijn vergund met een projectafwijkingbesluit (artikel 2.12, lid 1, onder a sub 3 Wabo) opgenomen. Ook zijn een tweetal wijzigingsplannen en een viertal herzieningen die onherroepelijk zijn in dit 7e verzamelplan opgenomen. Verder zijn een aantal ambtshalve wijzigingen verwerkt.

Meer informatie staat in het bestemmingsplan zelf.

Inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt van **19 mei 2021 tot en met 30 juni 2021** voor iedereen ter inzage bij de receptie in het gemeentehuis in Dalfsen. Het ontwerpbestemmingsplan kunt u ook inzien via de website www.ruimtelijkeplannen.nl met identificatienummer NL.IMRO.0148.7eVerzamelplanBG-vs01. De bestanden zijn beschikbaar op <https://digitaleplannen.nl/0148/>

Reageren?

Beroep tegen het besluit instellen kan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dit is gedurende bovengenoemde termijn mogelijk voor iedereen die het niet eens is met dit besluit.

In werking treden plan (geldigheid)

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Als u dit niet wilt, vanwege spoedeisend belang of omdat het besluit onherstelbaar gevolgen heeft voor u, dan kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, dan wordt de werking van plan uitgesteld totdat op dat verzoek is beslist.

Kosten

Voor zowel de behandeling van een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening moet griffierecht worden betaald.

Dalfsen, 18 mei 2021
Burgemeester en wethouders gemeente Dalfsen



Geef elkaar de ruimte, ook onderweg.



alleen samen krijgen we corona onder controle

VERKEERSBESLUIT

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend door het plaatsen en verwijderen van de verkeersborden G11 (verplicht fietspad) en G12 (einde verplicht fietspad) van bijlage 1 van het RVV 1990 op de hieronder genoemde locaties, het Kanaalpark aan te wijzen als een verplicht fietspad:

- plaatsen op het Kanaalpark ter hoogte van het kruispunt met de Schoolstraat;
- plaatsen in de Kloostertuin ter hoogte van het kruispunt met het Kanaalpark;
- plaatsen op het Kanaalpark direct ten zuiden van kruispunt met de Nijverheidsstraat;
- verwijderen op het fietspad ten noorden van de Weerdhuisweg ter hoogte van de aansluiting op het Kanaalpark.

Tevens maakt het college van burgemeester en wethouders bekend doormiddel van het verwijderen van de verkeersborden B6 (verleen voorrang aan bestuurders op de kruisende weg) van bijlage 1

van het RVV 1990, inclusief haaiantanden als tekens op de weg, het voorrangskruispunt waarbij (fiets)verkeer komende vanaf het fietspad ten noorden van de Weerdhuisweg voorrang dient te verlenen aan verkeer op de Kanaalpark, op te heffen. Het verkeersbesluit ligt vanaf **woensdag 19 mei 2021** voor een periode van zes weken ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis te Dalfsen. Verkeersbesluiten worden ook bekendgemaakt via de Staatscourant. U kunt de verkeersbesluiten inzien via: <https://www.officielebekendmakingen.nl>. U kunt zich daar ook inschrijven voor een e-mailservice om op verkeersbesluiten geattendeerd te worden. Dit besluit wordt openbaar bekend gemaakt in Kernpunten.

Bezwaar

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden bezwaar maken. Dit doet u door een bezwaarschrift in te dienen binnen zes weken na de dag van bekendmaking van

dit besluit. In het bezwaarschrift moet in ieder geval staan:

- uw naam en adres;
- de datum;
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de redenen van uw bezwaar.

U moet het bezwaarschrift ook ondertekenen. Ook vragen wij u om een vermelding van het zaaknummer van het besluit waar u bezwaar tegen heeft mee te sturen en aan te geven op welk telefoonnummer of e-mailadres u te bereiken bent. Het bezwaarschrift moet u sturen naar het College van burgemeester en wethouders van Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen. Het besluit blijft gelden in de tijd dat uw bezwaarschrift in behandeling is. Als u dit niet wilt, vanwege spoedeisend belang of omdat het besluit onherstelbare gevolgen heeft voor u, dan kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Overijssel, locatie Zwolle (Postbus 10067, 8000 GB Zwolle).

WET MILIEUBEHEER

Besluit mobiel breken bouw- en sloopafval

Melding in het kader van het Besluit mobiel breken bouw- en sloopafval (ex artikel 10.52 van de Wet Milieubeheer).

Ter voldoening aan het bepaalde van artikel 4 van het Besluit maken burgemeester en wethouders van Dalfsen bekend dat zij de volgende melding hebben ontvangen in

het kader van het Besluit mobiel breken bouw- en sloopafval:

LEMELERVELD

- **Grensweg 3**, voor het breken van circa 1000 ton steenachtig materiaal gedurende 3 dagen in de periode vanaf 7 mei 2021 (Z2021-00005854)

Tegen deze melding kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen. Nadere inlichtingen Omgevingsdienst IJsselland 088 525 1050



Vragen over het coronavirus?

bezoek rijksoverheid.nl/coronavirus
of bel **0800-1351**

alleen samen krijgen we
corona onder controle

COLUMN

Terugkijken op Politiek Actief

In april 2021 hielden we samen met Huri Sahin van de organisatie ProDemos de cursus Politiek Actief. Via verschillende kanalen riepen we op om mee te doen bij interesse en dat deed u massaal (en snel!). De cursus bood ruimte aan 30 deelnemers, maar dat aantal haalden we al binnen een ruime week!

Jong en oud, man en vrouw, enkelen in deze gemeente geboren en enkelen uit verdere oorden, maar allemaal waren de cursisten gewone Dalfsenaren die benieuwd waren naar hoe het nu precies werkt in de gemeenteraad. Daar hebben we ze uitgebreid over kunnen vertellen. Raadsleden en vertegenwoordigers van alle politieke partijen hebben een leuke bijdrage geleverd door iets te vertellen over hun eigen keuze om politiek actief te worden en door vragen te beantwoorden van cursisten. Ook burgemeester Van Lente was bij meerdere avonden aanwezig. Zij nam uitgebreid de gelegenheid om de raadsvergadering van 26 april nog eens na te bespreken met de cursisten. Alle cursisten hebben wat van de avonden opgestoken en waren enthousiast! Een mooi certificaat van deelname was misschien wel een kers op de taart.

Hopelijk hebben we zo een steentje bijgedragen aan het versterken van de lokale democratie in onze gemeente. Of de cursisten nu wel of niet zelf politiek actief zullen worden, maakt overigens helemaal niet uit. Democratie wordt ook al sterker als u de weg naar de raad weet te vinden als u de raad nodig heeft.

We gunnen u ook zo'n ervaring en daarom hebben we besloten om de cursus in het najaar nogmaals te gaan organiseren. Meer informatie volgt natuurlijk via de Kernpunten en andere kanalen, maar u kunt zich alvast aanmelden als u interesse heeft. Dat kan via griffie@dalfsen.nl onder vermelding van Politiek Actief.

In de tussentijd meer weten over politiek en de raad? Bel gerust eens een raadslid op en maak een afspraak. Een rol als volksvertegenwoordiger kan natuurlijk niet zonder contact te hebben met de inwoners. Ook mijn telefoon en mailbox staan voor u open!

Joost Leegwater

Raadsgriffier
griffie@dalfsen.nl

[@GriffieDalfsen](https://twitter.com/GriffieDalfsen)
[@raad_dalfsen](https://www.instagram.com/raad_dalfsen)

