



KERNPUNTEN

Week 39 • Dinsdag 28 september 2021 • Pagina 1

gemeente **Dalfsen**

CONTACTINFORMATIE

Gemeentehuis Dalfsen

- Bezoekadres en postadres:
Raadhuisstraat 1,
7721 AX Dalfsen
- Telefoon: 14 0529
- E-mail:
gemeente@dalfsen.nl

Stel uw vragen aan de gemeente Dalfsen zoveel mogelijk telefonisch via 14 0529. Wij zijn op werkdagen bereikbaar van 8.30 tot 16.30 uur.

Het gemeentehuis in Dalfsen is momenteel alleen op afspraak geopend op maandag van 8.30 tot 19.00 uur en op dinsdag tot en met vrijdag van 8.30 tot 12.30 uur. U kunt uw afspraak telefonisch inplannen.

De servicepunten in Nieuwleusen en Lemelerveld zijn geopend. Bekijk www.dalfsen.nl/ openingstijden voor de meest actuele openingstijden.

Meer informatie leest u op www.dalfsen.nl/openingstijden.

- gemeente Dalfsen
- @gem_dalfsen
- gem_dalfsen

WWW.DALFSEN.NL

OMGEVINGSVERGUNNINGEN EN MELDINGEN

Onderstaande aanvragen omgevingsvergunningen zijn ingediend:

DALFSEN

Ontvangen, d.d. 20 september 2021:

- **Koekoeksteeg 1**, het realiseren van een B&B in een bestaande schuur.

Ontvangen, d.d. 21 september 2021:

- **Nieuwe Uitleg 56**, het bouwen van een berging en overkapping.

Ontvangen, d.d. 22 september 2021:

- **Hoevenweg 24 en 24A**, het splitsen van de woning.
- **Klaverkampsweg en Hoevenweg**, het aanleggen van twee dammen.

NIEUWLEUSEN

Ontvangen, d.d. 17 september 2021:

- **Westerveen 39**, het bouwen van twee woningen met bijgebouwen.

Ontvangen, d.d. 18 september 2021:

- **Burg. Backxlaan 287**, het verbouwen van de garage en het realiseren van slaapkamers.

Ontvangen, d.d. 22 september 2021:

- **Westeinde 37**, het verlengen van de vergunning van de woonunit voor een periode van een één jaar.

LEMELERVELD

Ontvangen, d.d. 20 september 2021:

- **Dorpsstraat 20**, het kappen van 3 lindebomen. Noodkap.

Correctie:

Ontvangen, d.d. 9 september 2021:

- **Westerveen 57 i.p.v. Westeinde 57**, het kappen van 3 eiken.

Van onderstaande aanvraag omgevingsvergunning is de proceduretermijn verlengd:

DALFSEN

Verzonden, d.d. 17 september 2021:

- **Kampmansweg 40**, het bouwen van een vrijstaande woning en hal.

NIEUWLEUSEN

Verzonden, d.d. 22 september 2021:

- **Meeleweg 110A**, het bouwen van een schuur.

Onderstaande omgevingsvergunningen, die de reguliere procedure hebben gevolgd, zijn verleend:

DALFSEN

Verzonden, d.d. 17 september 2021:

- **Kampendarsweg 1**, het verbouwen van de woning.
- **Kampendarsweg 1**, het tijdelijk plaatsen van woonunits (tot uiterlijk 18 september 2023).

Verzonden, d.d. 21 september 2021:

- **Peezeweg 15**, het bouwen van een woning.

Verzonden, d.d. 22 september 2021:

- **Teunisbloem 14**, het uitbreiden van het woonhuis door middel van een kap op de garage.

Verzonden, d.d. 23 september 2021:

- **Pastoriestraat 31**, het plaatsen van een dakkapel.

- **Diezerstraat 7**, het realiseren van een biologisch uitloop gebied met kuilvoergang en ondergrondse mestkelder.

Verzonden, d.d. 24 september 2021:

- **Marsweg 1A**, het uitbreiden van de werktuigenberging.

NIEUWLEUSEN

Verzonden, d.d. 21 september 2021:

- **Vijverlaan 16**, het tijdelijk plaatsen van een woonunit (tot uiterlijk 1 oktober 2022).

- **Ruitenveen 26A**, het bouwen van een kapschuur.

- **Kolkland 28**, het plaatsen van een schutting, carport en tuinoverkapping.

Verzonden, d.d. 22 september 2021:

- **Gruttolaan 5**, het bouwen van een vrijstaande woning.

- **Omloop 26**, het realiseren van een dierenkliniek en het uitbreiden van het bestaande paramedisch centrum met daarboven drie appartementen.

Verzonden, d.d. 23 september 2021:

- **Den Hulst 20**, kap 1 eik.

LEMELERVELD

Verzonden, d.d. 21 september 2021:

- **Kruisstraat 4**, het plaatsen van een dakopbouw.

Verzonden, d.d. 23 september 2021:

- **Het Veen 6**, het bouwen van een helft van een twee-onder-een kap woning.

- **Het Veen 8**, het bouwen van een helft van een twee-onder-een kap woning.

Tegen de verleende omgevingsvergunningen die de reguliere procedure hebben, kan door belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit een bezwaarschrift worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders van Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen. Tevens kan, onder voorwaarde dat een bezwaarschrift wordt ingediend, een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Onderstaande omgevingsvergunning, die de uitgebreide procedure heeft gevolgd, is verleend en ligt ter inzage:

NIEUWLEUSEN

- **Dommelerdijk 102**, het brandveilig gebruiken van het bouwwerk KDV Mathil B.V.

Vanaf 29 september 2021 ligt de verleende omgevingsvergunning, die de uitgebreide procedure heeft gevolgd, gedurende 6 weken op afspraak ter inzage bij het loket van de eenheid Publieksdienstverlening in het gemeentehuis. Hier tegen kan door belanghebbenden, die tijdig een zienswijze hebben ingediend, of door belanghebbenden die redelijkerwijs niet

in staat zijn geweest tijdig een zienswijze in te dienen, binnen zes weken na de dag van terinzagelegging van het besluit rechtstreeks beroep worden ingesteld bij de Rechtbank Overijssel, Sector Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Ook kan, onder voorwaarde dat een beroepschrift wordt ingediend, een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Voor informatie, vragen of voor het maken van een afspraak voor het inzien van een aanvraag/melding/omgevingsvergunning kunt u contact opnemen met de eenheid Publieksdienstverlening, door te mailen naar gemeente@dalfsen.nl. Voorlopig is het maken van een afspraak via <https://afspraken.dalfsen.nl> nog niet mogelijk.

APV EN DRANK- EN HORECAWET

Onderstaande meldingen voor een klein evenement zijn ontvangen:

DALFSEN

Ontvangen, d.d. 20 september 2021:

- **MCH Dalfsen en FC Dalfsen**, het organiseren van een Halloween Spooktocht vanaf Gerner Es 7A op 23 oktober 2021

Voor informatie, vragen of voor het maken van een afspraak voor het inzien van een aanvraag/melding/vergunning kunt u contact opnemen met de eenheid Publieksdienstverlening, telefoonnummer 14 0529.

INZAMELING OUD PAPIER OKTOBER 2021

DALFSEN

- Algemene Bond Senioren Dalfsen:

donderdag 30 september en vrijdag 1 en zaterdag 2 oktober 2021. Brengmogelijkheid container parkeerplaats Ned. Geref. Kerk aan de Polhaarweg: vrijdag 14:00 tot 16:30 uur en op zaterdag 9:00 tot 12:00 uur;

- C.B.S. Sjaloom Dalfsen:

vrijdag 29 oktober vanaf 16:00 uur en zaterdag 30 oktober 2021 tot 16:00 uur brengmogelijkheid container school Hoevenweg;

- C.B.S. De Spiegel:

brengmogelijkheid naar de container bij de Welkoop aan De Vesting 15, maandag t/m donderdag tussen 9:00 en 18:00 uur, vrijdag tussen 9:00 en 21:00 uur en zaterdag van 9:00 tot 17:00 uur;

- Kringloopbedrijf 'Noggus&Noggus':

brengmogelijkheid naar De Singel 19-23. Maandag (13:00-17:00 uur), dinsdag t/m vrijdag (09:00 tot 17:00 uur), zaterdag (9:00-16:00 uur).

HOONHORST

- Baron van Dedemschool Dalfsen:

het hele jaar door brengmogelijkheid container bij de fam. Weideman, Diezerstraat 7 (tegenover kasteel Rechteren over het spoor en dan de eerste weg rechts).

LEMELERVELD

- Basisschool Sprankel!, pcbs De Regenboog en Kindcentrum Heidepark:

Brengmogelijkheid zaterdag 30 oktober 2021 van 9:00 tot 13:00

uur naar de containers op het evenemententerrein te Lemelerveld.

NIEUWLEUSEN

- Muziekvereniging Crescendo Excelsior:

het hele jaar door brengmogelijkheid container bij het clubgebouw De Bombardon aan de Burg. Backxlaan 181. Iedere zaterdag is er tussen 11:00 en 12:00 uur hulp aanwezig bij de inzameling. Er is geen huis-aan-huisinzameling meer;

- C.B.S. Het Kompas:

brengmogelijkheid zaterdag 9 oktober 2021 naar de container bij de school, Petersweg 2. Op de betreffende zaterdag zijn er twee ouders aanwezig van 9:00 tot 12:00 uur;

- C.N.S. De Meele:

elke eerste zaterdag van de maand brengmogelijkheid bij de school, Meeleweg 120, eerstvolgende 2 oktober 2021.

OUDEUSEN

- Cazemierschool:

zaterdag 9 oktober 2021 (09:00 tot 12:00 uur) brengmogelijkheid container bij restaurant Roadrunner aan de Hessenweg 60.

Deze rubriek wordt eenmaal per maand gepubliceerd!

Voor aanvullende informatie over de oud papier inzameling kunt u contact opnemen met de eenheid Publieksdienstverlening via www.dalfsen.nl/contactformulier of telefoonnummer: 14 0529.

alleen samen krijgen we corona onder controle

Geef elkaar de ruimte, ook onderweg.

alleen samen krijgen we corona onder controle

Hoe kijkt u tegen de nieuwe coronamaatregelen aan?

In gesprek hierover met burgemeester Erica van Lente en wethouder Jan Uitslag op donderdag 30 september 17.00 – 18.00 uur in Lemelerveld. Zowel aanmelden als spontaan dit moment binnenlopen is mogelijk.

Al 1,5 jaar bevinden we ons in een bijzondere tijd. Bij iedere persconferentie zette Nederland een stap naar een nieuwe fase in de corona-aanpak en met iedere stap kwamen er nieuwe vragen in de samenleving bij. Op een aantal momenten gingen we als gemeente in gesprek met inwoners en ondernemers over hoe de verschillende fases beleefd werden en hoe er vooruit gekeken werd naar de tijd ná corona.

Kort geleden zijn er nieuwe maatregelen bekend gemaakt die zijn ingegaan op 25 september: geen afstand meer houden en bij een aantal gelegenheden een coronapas laten zien om toegang te krijgen. We merken dat deze nieuwe fase ook weer nieuwe vragen, zorgen en ideeën met zich meebrengt. En we zien dat er heel verschillende opvattingen leven. Wij vinden het van belang dat we elkaars standpunten kennen en dat we respect en begrip hebben voor de verschillende opvattingen die er leven. Hoe kijkt u aan tegen de fase die per 25 september is aangebroken?

Burgemeester Erica van Lente en wethouder Jan Uitslag

nodigen u uit om met hen in gesprek te gaan. Voor inhoudelijke vragen over het coronavirus of de bestrijding ervan, zal er ook iemand van de GGD IJsselland aanwezig zijn.

U bent van harte welkom voor een gesprek (en uiteraard een kopje koffie of thee) op donderdag 30 september van 17.00 – 18.00 uur in De Mozaïek in Lemelerveld.

Mocht u al weten dat u aanwezig wilt zijn, dan horen we dat tevoren graag van u via aanmelden@dalfsen.nl of telefoonnummer 0529 48 83 02. Maar u kunt ook spontaan binnen komen lopen op de vermelde tijdstippen.



Uitnodiging: Online info bijeenkomst zoekgebieden grootschalige opwek duurzame energie Dalfsen op 5 oktober

Op onze weg naar een duurzame gemeente, hebben we naast kleinschalige, ook grootschalige energieopwek nodig. Bijvoorbeeld zonnedaken, windmolens en zonneparken. Maar waar zijn nieuwe windmolens en zonneparken in de toekomst mogelijk en onder welke voorwaarden kan dat? Gemeente Dalfsen laat dit onafhankelijk onderzoeken door adviesbureau Sweco. Ook spraken we in september online met ruim 40 belangstellenden over de voortgang van het onderzoek.

We nodigen u graag uit voor een presentatie van de hoofdlijnen van de eindresultaten in een online bijeenkomst op **dinsdag 5 oktober van 16.30 tot 18.00 uur**. U krijgt de gelegenheid uw opmerkingen te geven en om vragen te stellen. Meld u aan via duurzaamdalfsen@dalfsen.nl, dan ontvangt u de link voor de online bijeenkomst.

Wilt u na de bijeenkomst nog een reactie delen, dan kunt u tot vrijdag 8 oktober een e-mail sturen naar duurzaamdalfsen@dalfsen.nl. Uw reacties nemen we mee bij het opstellen van het conceptrapport.

Het conceptrapport komt daarna ongeveer twee weken ter inzage te liggen voor iedereen. Wij publiceren deze

inzagemogelijkheid in de gemeentepagina's Kernpunten. Na het verwerken van de reacties in de inzageperiode wordt het onderzoek afgerond. Het voornemen is dat de gemeenteraad dit eind jaar de zoekgebieden vaststelt. Van de bijeenkomst maken we een registratie, zodat u deze ook op een later moment kunt kijken.

Webinar Energieneutraal Verbouwen

Wilt u weten hoe u uw woning kunt isoleren, uw eigen energie op kan wekken en/of uw woning energieneutraal kunt verbouwen? Laat u dan inspireren tijdens het gratis webinar Energieneutraal Verbouwen.

Een energieneutraalcoach vertelt over verschillende maatregelen, de kosten en financieringsmogelijkheden o.a. subsidie. Het webinar is op donderdag 7 oktober a.s. van 20.00 tot 21.00 uur.

Wacht niet langer en meldt u aan via: <https://www.duurzaambouwloket.nl/nieuws/webinars-wonen-in-een-energieneutraal-huis>



COLUMN

Kregen we toch nog een nazomer!

Het voelt weliswaar als een soort mosterd na de maaltijd, want de zomer leverde niet veel warmte op. De opbrengst van de sperziebonen in onze moestuin viel bitter tegen. Het was gewoon té koud voor ze. Ook het uitbreken van een koppel schapen heeft niet echt geholpen. In juni kwam ik thuis van een raadsvergadering zo rond 22:45 uur en tot mijn stomme verbazing zag ik twee schapen voor de schuifpui staan. Samen met echtgenote en een emmer brokjes hebben we ze alle tien weer naar de weide teruggelokt. Bij daglicht maar eens gekeken wat de schade was. Spitskool, andijvie, kapucijners, doperwtten, broccoli en bloemkool blijken ook op het menu van deze dieren te staan. Jammer, uithuilen en opnieuw beginnen. Toen volgde een koude en erg natte zomer. Elk nadeel heeft een voordeel, sprak eens een groot filosoof. Er is heel veel gras geogst deze zomer en er zal zeker nog wel een snede komen. De maïs staat ook niet slecht, de meest planten hebben 2 kolven zelfs een enkeling met drie gezien. Na drie extreem droge zomers is dit dan wel weer fijn en is het neerslag tekort ruimschoots weggewerkt.

Langzamerhand komt Nederland weer tot leven, alle scholen zijn weer open, in de horeca zijn de meeste beperkingen opgeheven en het aantal nieuwe besmettingen met Covid-19 loopt terug. Met speciale programma's voor jongeren wordt nu geprobeerd om de vaccinatiegraad nog verder omhoog te krijgen. Hierdoor wordt het misschien mogelijk om alle maatregelen te schrappen net als inmiddels in Denemarken is gebeurd. De 'lockdowns' hebben wel tot nieuwe inzichten geleid: je hoeft niet alles in persoon te doen, thuiswerkende mensen zijn minstens zo productief soms zelfs productiever. Het scheelt heel veel reistijd. Mensen pakken vaker de fiets, want fietsen is fijn en geeft je een vrij gevoel. Nederland is erg mooi en er zijn nog zoveel onbekende plekjes. U kunt deze lijst vast zelf nog wel verder aanvullen.

Inmiddels verschijnen er in de pers berichten van weer nieuwe onheilsprofeten. Zo lees ik dat de griep dit najaar en winter wel eens erger kan toeslaan dan daarvoor. Afgelopen jaar zijn er namelijk geen griepgevallen geregistreerd, want we hielden afstand van elkaar, ontsmetten regelmatig de handen en droegen mondkapjes. Voor mijzelf kan ik dit beamen, sinds april 2020 ben ik niet meer verkouden geweest. Maar zo zeggen deze profeten onze weerstand tegen de griep kan hierdoor wel eens sterk zijn afgenomen. Misschien goed om daar in positieve zin eens over na te denken. Geniet van het leven in het hier en nu, van familie, vrienden, natuur en omgeving. Indachtig een oud Nederlands gezegde: "De mens lijdt het meest door het lijden dat hij vreest." Dus Carpe Diem. Pluk de dag.

Ruud van Leeuwen
Wethouder gemeente Dalfsen



Verduurzaam uw huis met Verzilverlening

- Overwaarde hypotheek omzetten naar Verzilverlening
- Geen maandlasten, aflossing pas bij verkoop huis

Voorbeelden voor verduurzamen van uw huis:

- HRe-ketel, micro-warmtekoppeling of biomassaketel
- Spouwmuurisolatie of dakisolatie
- Zonnepanelen of zonneboiler

Voorwaarden vindt u op www.dalfsen.nl/verzilverlening

Let op! Geld lenen kost geld



ONGESTOORD ONDERWEG

Elektrische deken

Als het kouder wordt, worden de elektrische dekens weer uit de kast gehaald. Er gaat tenslotte niets boven een lekker voorverwarmd bed. Moderne elektrische dekens moeten voldoen aan strenge veiligheidseisen. Ze gaan alleen niet eeuwig mee en zijn gevoelig voor slijtage en beschadigingen.

Door die slijtage en beschadigingen kan kortsluiting of brand ontstaan. Met deze tips kunt u met een gerust hart gaan slapen:

1. Vouw uw elektrische deken niet op maar rol 'm op. Door vouwen kan de elektrische bedrading breken en kortsluiting veroorzaken.

2. Trek de stekker uit het stopcontact als u de deken niet gebruikt. Dit verkleint de kans op oververhitting en brand;

3. Vervang uw elektrische deken op tijd want ook door ouderdom kan de bedrading breken. Elektrische dekens gaan zo'n zeven jaar mee.

4. Plaats een rookmelder in iedere kamer waar een elektrische deken wordt gebruikt.

Dekens met automatische uitschakeling

Sommige elektrische dekens schakelen na een tijdje automatisch uit. Als de deken bijvoorbeeld drie

uur heeft aangestaan, gaat 'ie vanzelf uit. Veel mensen hebben de extra warmte niet meer nodig als ze eenmaal slapen. Dit bespaart stroom én vergroot de veiligheid.

Meer weten over brandveilig wonen?

Met de checklist van Brandweer Nederland kunt u zelf veel doen om het huis brandveiliger te maken. Of als er toch brand uitbreekt, de gevolgen ervan te beperken. U vindt de checklist op: www.brandweer.nl/brandveiligheid/woningcheck

